# ПРОТОКОЛ № 03

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 12.03.2020 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Воронов Н.В.  | - | генеральный директор ООО «Русский двор»; |
| Ломакин Ю.В. | - | исполнительный директор ООО «Устой-М»; |
| Брынзан В.А. | - | генеральный директор ООО «Камчаттеплострой» |
| Орлов А.А. | - | президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»; |
| Пермяков С.В. | - | директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и жилищному кредитованию»; |
| Полетаев В.В.  | - | генеральный директор ООО «Парамушир-Град»; |
| Шевченко С.В.  | - | директор ООО «СИГМА-К». |

 |

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки;

Новикова Н.И. – заместитель президента – начальник отдела контроля

 Союза строителей Камчатки;

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кураш В.В. | - | генеральный директор ООО «Новострой Групп». |

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь - С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
| СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н.В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания. |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

 Докладчик Новикова Н.И.

2. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

 Докладчик Новикова Н.И.

3. О рассмотрении результатов плановых контрольных проверок, проведенных в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ в отношении членов Союза строителей Камчатки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Союза, был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

 Докладчик Новикова Н.И.

4. О внесении изменений в перечень кандидатов, рекомендуемых для исключения из членов Союза строителей Камчатки на очередном ежегодном Общем собрании членов Союза строителей Камчатки и утверждении его в новой редакции.

 Докладчик Старов Г.Н.

5. О добровольном прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

 Докладчик Старов Г.Н.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

 общества с ограниченной ответственностью «ВИГОР СК» (ИНН 4105086740, ОГРН 1184101000753),

 о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ВИГОР СК» (ИНН 4105086740, ОГРН 1184101000753) от 17.02.2020 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструк-ции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 04.03.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №03 от 11.03.2020 г.),

 руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

 принять общество с ограниченной ответственностью «ВИГОР СК» (ИНН 4105086740, ОГРН 1184101000753) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

 Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2020 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «СпецГидроСтрой ДВ» (ИНН 4101097081, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 362) с рекомендацией Общему собранию Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему мер дисциплинарного воздействия:

1) 27.06.2019 г. (протокол № 09) - вынесено предписание об обязательном устранении в срок не позднее 26.08.2019 г. нарушений п.11.2.1 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (выразившиеся в необеспечении данным членом Союза строителей Камчатки непрерывного страхования своей гражданской ответственности на «годовой базе» после 22.02.2019 г. окончания срока действия ранее заключенного договора страхования гражданской ответственности).

Меры к устранению нарушений не приняты (акт контрольной внеплановой проверки от 04.10.2019 г.).

2) 08.10.2019 г. (протокол № 16) в связи с не устранением ранее выявленных нарушений, а также то, что во время проверки 04.10.2019 г. были дополнительно выявлены нарушения:

- п.6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ);

- пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате: членских взносов с января 2019 года по февраль 2020 года, в размере 126 000 (сто двадцать шесть тысяч) рублей 00 коп, целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз, в размере 5 000 (пять тысяч) рублей 00 коп.;

- п.11.2.1 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (выразившиеся в необеспечении данным членом Союза строителей Камчатки непрерывного страхования своей гражданской ответственности на «годовой базе» после 22.02.2019 г. окончания срока действия ранее заключенного договора страхования гражданской ответственности).

Материалы проверки направлены в Совет Союза строителей Камчатки с рекомендацией о применении к ООО «СпецГидроСтрой ДВ» меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

3) 08.10.2019 г. (Протокол № 25) Советом Союза принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в течение 90 календарных дней.

Меры к устранению вышеуказанных нарушений не приняты (акт контрольной внеплановой проверки от 27.01.2020 г.).

Плановой контрольной проверкой, проведенной в феврале 2020 г. в отношении ООО «СпецГидроСтрой ДВ» (ИНН 4101097081) выявлены в его деятельности повторные однородные нарушения обязательных вышеуказанных требований документов Союза строителей Камчатки, являющихся предметом контроля.

Меры к устранению, нарушений обязательных требований документов Союза строителей Камчатки ООО «СпецГидроСтрой ДВ», не приняты (Акт от 27.02.2020 г.).

РЕШИЛИ:

2.1. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 27.02.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответст -венностью «СпецГидроСтрой ДВ» (ИНН 4101097081, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 362), учитывая ее результаты - выявленные нарушения подп. 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля, п. 6.1, разд. 6, п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членами, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов и п. 11.2.1 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства,

 руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, рекомендовать Общему собранию Союза строителей Камчатки применить к обществу с ограниченной ответствен-ностью «СпецГидроСтрой ДВ» меру дисциплинарного воздействия – исключение из членов саморегулируемой организации.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о том, что контрольной плановой проверкой, проведенной в феврале 2020 г. на предмет соблюдения условий членства в Союзе строителей Камчатки, были выявлены нарушения в деятельности ООО «Камчатская строительная корпорация» (ИНН 4101136774, регистрационный номер в реестре членов Союза 231), выразившиеся в нарушении обязательных требований:

- п. 10.2.4 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля (не представление информации, подтверждающей соблюдение требований документов Союза строителей Камчатки, являющихся предметом контроля);

- п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ);

- п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов Союза строителей Камчатка (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате: членских взносов с июля 2019 года по февраль 2020 года.

В связи с тем, что ООО «Камчатская строительная корпорация» (ИНН 4101136774) по состоянию на 03.02.2020 г. признано несостоятельным (банкротом) в отношении него открыто конкурсное производство (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 03.02.2020 г. № 95В/2020), и принимая во внимание совокупность выявленных нарушений требований Положения о членстве в Союзе строителей Камчатки решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2020 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатская строительная корпорация» (ИНН 4101136774, регистрационный номер в реестре членов Союза 231) с рекомендацией Общему собранию Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Союза строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

2.2. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 27.02.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Камчатская строительная корпорация» (ИНН 4101136774), учитывая ее результаты - выявленные нарушения п. 10.2.4 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля, п. 6.1. разд. 6, п.п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, рекомендовать Общему собранию Союза строителей Камчатки применить к обществу с ограниченной ответствен-ностью «Камчатская строительная корпорация» (ИНН 4101136774), меру дисциплинарного воздействия – исключение из членов саморегулируемой организации.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2020 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 4101138066, регистрационный номер в реестре членов Союза 286) с рекомендацией Общему собранию Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему мер дисциплинарного воздействия:

– предписание об обязательном, в срок не позднее 15.02.2020 г., и повторно предписание об обязательном, в срок не позднее 17.02.2020 г., устранении нарушений:

- п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате: 227 400 (двести двадцать семь тысяч четыреста рублей) 00 коп., в том числе: 2018 г.- 108 000 (сто восемь тысяч рублей) 00 коп., 2019 г. - 108 000 (сто восемь тысяч рублей) 00 коп., 2020 г. - 18 000 (восемнадцать тысяч рублей) 00 коп., специальный взнос Ассоциации НОСТРОЙ- 5 000 (пять тысяч рублей) 00 коп;

- п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства, как к члену Союза строителей Камчатки, не обеспечившему непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» после 02.09.2019 г. (срока окончания ранее заключенного договора).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 05.03.2020 г. установлено, что «Новострой Групп» из имеющейся задолженности по уплате членских взносов и целевого взноса совершены перечисления Союзу в размере 114 400,00 рублей за 2018 г. (членские взносы за 2018 год). Информацию о продлении (заключении) договора страхования риска гражданской ответственности «на годовой базе» после 02.09.2019 г. (срока окончания действия ранее заключенного договора страхования гражданской ответственности) не представили.

Нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

ВЫСТУПИЛ: Старов Г.Н. представивший гарантийное письмо ООО «Новострой Групп» о погашении имеющейся задолженности до конца второго квартала 2020 г.

РЕШИЛИ:

2.3. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 05.03.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Новострой Групп» (ИНН 4101138066), учитывая ее результаты - не устранение допущенных нарушений п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, и то, что данные нарушения приобрели длящийся характер,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, вынести обществу с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 4101171296), **предупреждение** и обратить внимание ООО «Новострой Групп» на необходимость в указанный гарантийным письмом срок – до 01 июля 2020 г. устранить имеющиеся нарушения, погасив задолженность по уплате членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2020 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Крутогор» (ИНН 4101179898, регистрационный номер в реестре членов Союза 354) с рекомендацией Общему собранию Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему меры дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном, в срок не позднее 15.02.2020 г., устранении нарушений п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов за 2018 г. – 81 000 (восемьдесят одна тысяча рублей) 00 коп., с января 2019 года по февраль 2020 года – 126 000 (сто двадцать шесть тысяч рублей) 00 коп. и 10 000 (десять тысяч рублей) 00 коп., целевых взносов на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 05.03.2020 г. установлено, что данный член Союза нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранил.

РЕШИЛИ:

2.4. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 05.03.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Крутогор» (ИНН 4101179898), учитывая ее результаты - не устранение допущенных нарушений п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, рекомендовать Общему собранию Союза строителей Камчатки применить к обществу с ограниченной ответственностью ООО «Крутогор» (ИНН 4101179898) меру дисциплинарного воздействия – исключение из членов саморегулируемой организации.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2020 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ Д» (ИНН 4101171296, регистрацион-ный номер в реестре членов Союза 388) с рекомендацией Общему собранию Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему мер дисциплинарного воздействия:

– предписание об обязательном, в срок не позднее 10.10.2019 г.,

- предупреждение об обязательном, в срок не позднее, 15.02.2020 г., устранении нарушений п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов с января 2019 года по февраль 2020 года, и целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 05.03.2020 г. установлено, что данный член Союза нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранил.

ВЫСТУПИЛ: Старов Г.Н. представивший гарантийное письмо ООО «ИНВЕСТСТРОЙ Д» о погашении имеющейся задолженности до конца второго квартала 2020 г.

РЕШИЛИ:

2.5. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 05.03.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «ИНВЕСТСТРОЙ Д» (ИНН 4101171296), учитывая ее результаты - не устранение допущенных нарушений п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

принимая во внимание гарантийное письмо ООО «ИНВЕСТСТРОЙ Д» о погашении имеющейся задолженности до конца второго квартала 2020 г.,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, вынести обществу с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ Д» (ИНН 4101171296), **предупреждение** и обратить внимание ООО «ИНВЕСТСТРОЙ Д» на необходимость в указанный гарантийным письмом срок – до 01 июля 2020 г. устранить имеющиеся нарушения, погасив задолженность по уплате членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2020 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строительная Технологическая Компания ДаКар» (ИНН 4102009271, регистрационный номер в реестре членов Союза 66) с рекомендацией Общему собранию Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему меры дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном, в срок не позднее 01.03.2020 г., устранении нарушений п.7.3.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов с января 2019 года по февраль 2020 года в размере 126 000 (сто двадцать шесть тысяч) рублей 00 коп.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 10.03.2020 г. установлено, что данный член Союза нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранил.

ВЫСТУПИЛ: Старов Г.Н. представивший гарантийное письмо ООО «Строительная Технологическая Компания ДаКар» о погашении имеющейся задолженности до конца 2020 г.

РЕШИЛИ:

2.6. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 05.03.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Строительная Технологическая Компания ДаКар» (ИНН 4102009271), учитывая ее результаты - не устранение допущенных нарушений п.7.3.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

принимая во внимание гарантийное письмо ООО «Строительная Технологическая Компания ДаКар» о погашении имеющейся задолженности до конца второго квартала 2020 г.,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, вынести обществу с ограниченной ответственностью «Строительная Технологическая Компания ДаКар» (ИНН 4102009271), **предупреждение** и обратить внимание ООО «Строительная Технологическая Компания ДаКар» на необходимость в указанный гарантийным письмом срок – до 01 декабря 2020 г. устранить имеющиеся нарушения, погасив задолженность по уплате членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2020 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «СМУ-1» (ИНН 4101026838, регистрационный номер в реестре членов Союза 248) с рекомендацией Общему собранию Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему меры дисциплинарного воздействия:

предписание об обязательном, в срок не позднее 17.02.2020 г, устранении нарушений:

- подп. 1 п. 15 разд. 1 Правил контроля (не обеспечение лицам, уполномоченным Союзом на проведение контрольной проверки, беспрепятственного доступа в здание (помещение) по месту нахождения ООО «СМУ-1»: 683006, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, просп. Победы, 11 км., База Строймеханизации);

- подп. 2 п. 15 разд. 1 Правил контроля (не обеспечение при проведении выездной проверки присутствия руководителя либо иного лица, наделенного в установленном законодательством РФ порядке полномочиями и не обеспечение беспрепятственного доступа лиц, уполномоченных Союзом строителей Камчатки на проведение плановой контрольной проверки, по адресу места нахождения члена Союза строителей Камчатки);

- подп. 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля (не предоставление документов, подтверждающих соблюдение требований документов Союза строителей Камчатки, являющихся предметом контроля);

- п. 7.3.1, разд. 7 Положения о членстве в Союзе строителей Камчатки (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов: за июнь 2018 года в размере 4 000 (четыре тысячи) рублей 00 коп., с января 2019 года по февраль 2020 года в размере 126 000 (сто двадцать шесть тысяч) рублей 00 коп. и целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз.

- п.3.1 разд.3, п.15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (не представление информации о заключении, продлении, изменении договора страхования, после 24.01.2020 года).

Обществом с ограниченной ответственностью «СМУ-1» нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранены (Акт внеплановой контрольной проверкой от 05.03.2020 г.).

РЕШИЛИ:

2.7. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной в марте 2020 года в отношении ООО «СМУ-1» (ИНН 4101026838), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, а также, учитывая ее результаты не устранение допущенных нарушений п. 15 разд. 1 Правил контроля, п.п.7.3.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п.3.1 разд.3, п.15.2 разд. 15 Положения о страховании,

принимая во внимание совокупность выявленных нарушений обязательных требований Положения о членстве в Союзе строителей Камчатки,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, рекомендовать Общему собранию Союза строителей Камчатки применить к обществу с ограниченной ответственностью ООО «СМУ-1» (ИНН 4101026838) меру дисциплинарного воздействия – исключение из членов саморегулируемой организации.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2020 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Камспецстрой» (ИНН 4101175646, регистрационный номер в реестре членов Союза 340), с рекомендацией Общему собранию Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему мер дисциплинарного воздействия соответственно:

 1) предписание об обязательном, в срок не позднее 27.11.2019 г, устранении нарушений:

- п. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза (не представление информации, подтверждающей соблюдение требований документов Союза строителей Камчатки, являющихся предметом контроля);

- п. 7.3.2, п. 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов: с января 2019 года по февраль 2020 года в размере 126 000 (сто двадцать шесть тысяч) рублей 00 коп.

2) предупреждение об обязательном, в срок не позднее 15.02.2020 г, устранении нарушений п. 10.2.4 разд. 10 Устава пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве.

Внеплановой контрольной проверкой от 10.03.2020 г. ООО «Камспецстрой» нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены. Данным членом Союза не приняты меры по погашению задолженности по уплате членских взносов с января 2019 г. по февраль 2020 г.

Вместе с тем, ООО «Камспецстрой» в адрес Союза представлено гарантийное письмо от 12.02.2020 г. (исх. № 22) о погашении имеющейся задолженности по уплате членских взносов до 05.04.2020 г. за счет денежных средств, полученных по исполнительному листу, но не представлены документы, подтверждающие факт судебного решения в пользу ООО «Камспецстрой», а так же то, что информация о судебных решениях в пользу организации отсутствует в открытом доступе в реестре арбитражных решений в сети «Интернет».

РЕШИЛИ:

2.8. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной в марте 2020 года в отношении ООО «Камспецстрой» (ИНН 4101175646), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, а также, учитывая ее результаты не устранение допущенных нарушений п. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза, п.п.7.3.1, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

принимая во внимание гарантийное письмо ООО «Камспецстрой» о погашении имеющейся задолженности до конца второго квартала 2020 г.,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, вынести обществу с ограниченной ответственностью «Камспецстрой» (ИНН 4101175646), **предупреждение** и обратить внимание ООО «Камспецстрой» на необходимость в указанный гарантийным письмом срок – до 07 июля 2020 г. устранить имеющиеся нарушения, погасив задолженность по уплате членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2020 г. (Протокол № 03) Совету направлен акт и материалы внеплановой проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Вертикаль Строй» (ИНН 4101182940, регистрационный номер в реестре членов Союза 387) с рекомендацией Совету Союза о прекращении дисциплинарного производства в отношении общества с ограниченной ответственностью «Вертикаль Строй», в связи с тем, что в адрес Союза 25.02.2020 г. поступило заявление от данного члена Союза о его добровольном прекращении членства в Союзе и приказом президента Союза от 25.02.2020 г. № 77, членство общества с ограниченной ответственностью «Вертикаль Строй» в Союзе строителей Камчатки с 25.02.2020 г. прекращено.

РЕШИЛИ:

2.9. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 25.02.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Вертикаль Строй» (ИНН 4101182940), учитывая, что с 25.02.2020 г. он добровольно прекратил членство в Союзе строителей Камчатки,

руководствуясь п. 4.12 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, прекратить дисциплинарное производство в отношении общества с ограниченной ответственностью «Вертикаль Строй» (ИНН 4101182940).

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 17.02.2020 г. (Протокол № 02) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764, регистрационный номер в реестре членов Союза 243) с рекомендацией Общему собранию Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из состава членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему меры дисциплинарного воздействия 14.11.2019 г. (протокол № 17), вынесено предписание об обязательном, в срок не позднее 12.01.2020 г., устранении нарушений:

- п. 6.1. разд. 6 (отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

- п.7.3.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате: членских взносов с мая 2019 года по февраль 2020 года, в размере 90 000 (девяносто тысяч) рублей 00 коп. из имеющейся задолженности по уплате членских взносов и целевого взноса совершены перечисления Союзу в размере 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 коп.

Информацию о продлении (заключении) договора страхования риска гражданской ответственности «на годовой базе» после 05.03.2020 г. (срока окончания действия ранее заключенного договора страхования гражданской ответственности) не представили.

Нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

РЕШИЛИ:

2.10. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 12.02.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764), учитывая ее результаты - не устранение допущенных нарушений п. 6.1. разд. 6, п.п.7.3.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, а также не представление информации о страховании риска гражданской ответственности,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, вынести обществу с ограниченной ответственностью «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101171296), **предупреждение** и обратить внимание ООО «КамчатСервисСтрой» на необходимость в указанный гарантийным письмом срок – до 01 июля 2020 г. устранить имеющиеся нарушения, погасив задолженность по уплате членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о том, что в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ в 1 квартале 2020 г. Союз строителей Камчатки провел контрольные плановые проверки на предмет соблюдения:

соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Союза был, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в отношении 198 (ста девяносто восьми) членов Союза строителей Камчатки:

По результатам проверок установлено, что по состоянию на начало 2020 г. членами Союза строителей Камчатки требование соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого 198 (ста девяносто восемью) членами Союза был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств -**Соблюдаются.**

РЕШИЛИ:

 Рассмотрев материалы плановых контрольных проверок, проведенных Союзом строителей Камчатки в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ, подтверждающие фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Союза был, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, учитывая их результаты - отсутствие нарушений ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ,

 руководствуясь п. 5 разд. 4 Правил контроля признать 198 (сто девяносто восемь) членов Союза строителей Камчатки соблюдающими требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, включая соблюдение членами Союза требований документов Союза строителей Камчатки, явившиеся предметом контрольной проверки. Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н., предложившего в порядке подготовки к ежегодному очередному Общему собранию членов Союза строителей Камчатки, назначенному на 18 марта 2020 г., утвердить перечень кандидатов рекомендуемых Общему собранию членов Союза строителей Камчатки для исключения из членов Союза строителей Камчатки на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.3.3, 8.3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Союзе строителей Камчатки:

ООО «Крутогор» (ИНН 4101179898) - в связи с нарушением пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов с апреля 2018 г. по февраль 2020 г. и неуплата целевых взносов в НОСТРОЙ);

ООО «ЕВРОТЕХСТРОЙ» (ИНН 4105039080) – в связи с нарушением пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов с января 2019 г. по февраль 2020 г. и неуплата целевого взноса в НОСТРОЙ);

 ООО «СМУ-1» (ИНН 4101026838) – в связи с нарушением пп. 6.1 разд. 6, пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов за июнь 2018 г., с января 2019 г. по февраль 2020 г., неуплата целевого взноса в НОСТРОЙ, отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства и не предоставлением документов, подтверждающих соблюдение требований документов Союза строителей Камчатки);

ООО «СпецГидроСтрой ДВ» (ИНН 4101097081) – в связи с нарушением пп. 6.1 разд. 6, пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве и п. 11.2.1 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (неуплата членских взносов с января 2019 г. по февраль 2020 г., неуплата целевого взноса в НОСТРОЙ, отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства,

необеспечение непрерывности страхования гражданской ответственности после 22.02.2019 г. и не предоставлением документов, подтверждающих соблюдение требований документов Союза строителей Камчатки);

ООО «КамТехноСтрой» (ИНН 4101119793) - в связи с нарушением п. 15 разд. 1 Правил контроля и пп. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов с апреля 2019 г. по февраль 2020 г. и не предоставлением документов, подтверждающих соблюдение требований документов Союза строителей Камчатки);

ООО «Камчатская строительная корпорация» (ИНН 4101136774) - в связи с нарушением п. 15 разд. 1 Правил контроля и пп. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов с июля 2019 г. по февраль 2020 г. и не предоставлением документов, подтверждающих соблюдение требований документов Союза строителей Камчатки).

РЕШИЛИ: Утвердить перечень членов Союза строителей Камчатки, рекомендуемый Общему собранию членов Союза строителей Камчатки, назначенному на 18 марта 2020 г., для исключения из членов Союза строителей Камчатки, на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.3.3, 8.3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Союзе строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»:7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о том, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза строителей Камчатки, ч. 3.1 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ, с 25.02.2020 г. добровольно прекратило членство в Союзе строителей Камчатки

 общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль Строй» (ИНН 4101182940).

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

 Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.