# ПРОТОКОЛ № 17

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 13.09.2022 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;

Воронов Н. В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;

Ломакин Ю. В. - директор ООО «Устой-М»;

Орлов А. А. - президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;

Шевченко С. В. - директор ООО «СИГМА-К».

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки с 26.03.2020 г. Полетаева В. В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*

Присутствуют 5 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки;

Председатель заседания – Н. В. Воронов, секретарь - С. В. Шевченко.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н. В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

2. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

4. О внесении изменений в Квалификационные требования к руководителю строительной организации.

Докладчик Старов Г.Н.

5. О внесении изменений в Квалификационные требования к специалистам по организации строительства.

Докладчик Старов Г.Н.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИЛЬМ-ПЛЮС» ( ИНН 4101191912, ОГРН 1204100001203),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза

строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:  Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ПРОФИЛЬМ-ПЛЮС» ( ИНН 4101191912, ОГРН 1204100001203) от 08.09.2022 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 12.09.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №18 от 13.09.2022 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «ПРОФИЛЬМ-ПЛЮС» ( ИНН 4101191912, ОГРН 1204100001203) в члены Союза строителей

Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «Русский двор» (ИНН 4105000566, ОГРН 1024101217590),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям

членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Русский двор» (ИНН 4105000566, ОГРН 1024101217590) от 07.09.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с увеличением размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до 3 уровня ответственности для осуществления строительства, реконструкции капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает трех миллиардов рублей, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 12.09.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 17 от 13.09.2022 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Русский двор» (ИНН 4105000566, ОГРН 1024101217590), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н., доложившего о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 13.09.2022 г. (Протокол № 12) Совету Союза строителей Камчатки направлены акт и материалы контрольной внеплановой проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехноресурс» (ИНН 4101165447, регистрационный номер в реестре членов Союза 313) с рекомендацией о прекращении дисциплинарного производства в отношении данного члена Союза строителей Камчатки, в связи с устранением ранее выявленного нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ) и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Акт внеплановой контрольной проверки от 13.09.2022 г.).

РЕШИЛИ: Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 13.09.2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехноресурс» (ИНН 4101165447), учитывая ее результаты – устранение ранее выявленных нарушений требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза строителей Камчатки,

руководствуясь подп. 4.14.4 п. 4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел, а также, учитывая рекомендации Дисциплинарной комиссии от 13.09.2022 г. (Протокол № 12) о прекращении дисциплинарного производства в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехноресурс» (ИНН 4101165447) и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

принять решение о возобновлении права общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехноресурс» (ИНН 4101165447), выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехноресурс» (ИНН 4101165447).

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о необходимости актуализации и внесении изменений в Квалификационные требования к руководителю строительной организации, в связи с вступлением в силу Федерального закона от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ: Внести изменения в Квалификационные требования к руководителю строительной организации и ввести в действие, в соответствии с ч. 13 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о внесении изменений в Квалификационные требования к специалистам по организации строительства, в связи с вступлением в силу Федерального закона от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ: Внести изменения в Квалификационные требования к специалистам по организации строительства (приложение №2 к настоящему протоколу) и ввести в действие, в соответствии с ч. 13 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н. В.

Секретарь Шевченко С. В.