# ПРОТОКОЛ № 09

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 25.04.2024 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Воронов Н. В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;

Зиманенко С. А. - генеральный директор ООО «Теодолит»;

Ломакин Ю. В. - исполнительный директор ООО «Устой-М»;

Рябов А.А. - генеральный директора ООО «Дальэнергомонтаж-Камчатка»;

Шамоян Р.Ф. - председатель Камчатского регионального отделения обще -

российской общественной организации «Деловая Россия»;

Шевченко С. В. - директор ООО «СИГМА-К».

Присутствуют 6 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Старов Г. Н.  Новикова Н. И.    Приглашенные:  Батоев Ф. Б. –  Шейкин А. А. -  Якимчук Е. И. - | -  - | президент Союза строителей Камчатки;  заместитель президента – начальник отдела контроля  Союза строителей Камчатки.  генеральный директор ООО АПК «Корякский» (не явился);  генеральный директор ООО «ТЕРМО» (не явился);  генеральный директор ООО «КамСтрой» (не явился). |

Председатель заседания – Воронов Н. В., секретарь – Шевченко С. В.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н. В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

2. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

3. О добровольном прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г. Н.

4. Об исключении из персонального состава Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки, утверждённого Протоколом Совета № 06 от 13.03.2023 г.

Докладчик Воронов Н. В.

5. О внесении изменений в персональный состав Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки, утверждённого Протоколом Совета № 06 от 13.03.2023 г.

Докладчик Воронов Н. В.

6. О размере ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения

саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз.

Докладчик Старов Г. Н.

7. О награждении Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки».

Докладчик Новикова Н. И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 7; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о поступивших заявлениях от членов Союза строителей Камчатки

общества с ограниченной ответственностью «Камлига» (ИНН 4101194166, ОГРН 1204100004415),

общества с ограниченной ответственностью «Камчатская строительная компания №1» (ИНН 4101152543, ОГРН 1124101006435),

о внесении изменений в реестр членов Союза « Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

1.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Камлига» (ИНН 4101194166, ОГРН 1204100004415) от 15.04.2024 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с изменением сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц (изменение адреса юридического лица), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 17.04.2024 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 09 от 24.04.2024 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камлига» (ИНН 4101194166, ОГРН 1204100004415), регистрационный номер в реестре членов Союза 474, согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью

« Камчатская строительная компания №1 » ( ИНН 4101152543, ОГРН

1124101006435) от 23.04.2024 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с изменением сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре

юридических лиц (изменение адреса юридического лица), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 24.04.2024 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 09 от 24.04.2024 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатская строительная компания №1» (ИНН 4101152543, ОГРН 1124101006435), регистрационный номер в реестре членов Союза 287, согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И., доложившую о том, что по результатам внеплановой контрольной проверки, проведенной 15.01.2024 г. в отношении ООО «ТЕРМО» (ИНН 4109005237, регистрационный номер в реестре членов Союза 380), Совет Союза строителей Камчатки 18.01.2024 г. (протокол № 01) в связи с длящимся с 30.05.2023 г. нарушением п. 4 ч. 10 ст. 55.5–1 Градостроительного Кодекса РФ (невыполнение специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный

реестр специалистов, до 16 февраля 2023 года, требований не реже одного раза в пять лет прохождение специалистами независимой оценки квалификации),

применил к члену Союза строителей Камчатки ООО «ТЕРМО» (ИНН 4109005237) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства об обязательном устранении указанных нарушений, в срок до 17.04.2024 г.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 22.04.2024 г. в отношении ООО «ТЕРМО» (ИНН 4109005237) установлено, что им не приняты меры к прохождению специалистами Липатиной Лилией Андреевной, Никитиным Александром Викторовичем независимой оценки квалификации, после окончания 15.02.2023 г. срока действия удостоверения о повышении квалификации, тем самым ООО «ТЕРМО» (ИНН 4109005237) нарушение, в связи с которым к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранил.

Решением Дисциплинарной комиссии от 24.04.2024 г. (Протокол № 06) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «ТЕРМО» (ИНН 4109005237) с рекомендацией Совету Союза об отказе в возобновлении права осуществлять строительство и применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

2.1. Рассмотрев акт внеплановой контрольной проверки, проведенной 22.04.2024 г. в отношении ООО «ТЕРМО» (ИНН 4109005237), учитывая ее результаты - неустранение нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5–1 Градостроительного Кодекса РФ, а также то, что указанные нарушения приобрели длящийся характер,

руководствуясь п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. «б», «в» п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки,

прекратить членство ООО «ТЕРМО» (ИНН 4109005237) в Союзе строителей Камчатки с внесением, в соответствии с ч. 3 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в реестр членов Союза строителей Камчатки, записи о прекращении членства.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 6; «Против»: 0; «Воздержались»: 0. Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И., доложившую о том, что по результатам внеплановой контрольной проверки, проведенной 12.02.2024 г. в отношении ООО «КамСтрой» (ИНН 4101150810, регистрационный номер в реестре членов Союза 418), Совет Союза строителей Камчатки 15.02.2024 г. (протокол № 03) в связи с длящимися с 18.07. 2023 г. нарушениями:

- п. 4 ч. 10 ст. 55.5–1 Градостроительного кодекса РФ (отсутствие информации о прохождении независимой оценки квалификации и получения свидетельства о его прохождения в срок до 16.11.2023 г. специалистами по организации строительства);

- п. 7.3.1,7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (задолженность по уплате членских взносов за период с января 2023 г. по март 2024 г.);

- п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства (не предоставление информации о заключении, продлении договора страхования после 09.07.2022 г. срока окончания ранее заключенного договора)

применил к члену Союза строителей Камчатки ООО «КамСтрой» (ИНН 4101150810) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства об обязательном устранении указанных нарушений, в срок до 15.04.2024 г.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 22.04.2024 г. в отношении ООО «КамСтрой» (ИНН 4101150810) установлено, что им представлена информация о заключении договора о страховании риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства от 16.04.2024 г., с нарушением п. 3.1 Положения о страховании (не обеспечена непрерывность страхования). Нарушения, в связи с

которыми к ООО «КамСтрой» (ИНН 4101150810) применялись меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 24.04.2024 г. (Протокол № 06) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «КамСтрой» (ИНН

4101150810) с рекомендацией Совету Союза об отказе в возобновлении права осуществлять строительство и применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

2.2. Рассмотрев акт внеплановой контрольной проверки, проведенной 22.04.2024 г. в отношении ООО «КамСтрой» (ИНН 4101150810), учитывая ее результаты - неустранение нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5–1 Градостроительного кодекса РФ, п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, а также то, что указанные нарушения приобрели длящийся характер,

руководствуясь п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 8.4.3, 8.5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, подп. «б», «в» п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки,

прекратить членство ООО «КамСтрой» (ИНН 4101150810) в Союзе строителей Камчатки с внесением, в соответствии с ч. 3 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в реестр членов Союза строителей Камчатки, записи о прекращении членства.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 6; «Против»: 0; «Воздержались»: 0. Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И., доложившую о том, что по результатам контрольных проверок проведенных в сентябре 2023 г., в январе 2024 г. в отношении в отношении ООО «Агропромышленный комплекс «Корякский» (ИНН 4101128614, регистрационный номер в реестре членов Союза 242), Дисциплинарной комиссией Союза по выявленным нарушениям:

- п. 4 ч. 10 ст. 55.5–1 Градостроительного кодекса РФ (невыполнение специалистом по организации строительства Териховым А.А, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов, до 01.02.2023 г., требований не реже одного раза в пять лет прохождение специалистами независимой оценки квалификации);

- п. 7.3.1, 7.3.2, разд. 7 Положения о членстве, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (задолженность по уплате членских взносов за период с января 2023 г. по декабрь 2023 г.), и их неустранением в течение продолжительного времени, применялись меры дисциплинарного воздействия:

- 18.10.2023 г. (протокол № 17) - предписание об обязательном устранении вышеуказанных нарушений до 15.12.2023 г.;

- 18.01.2024 г. (протокол № 01) – предупреждение об обязательном устранении вышеуказанных нарушений до 17.04.2024 г.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 22.04.2024 г. в отношении ООО «Агропромышленный комплекс «Корякский» (ИНН 4101128614), установлено, что нарушения, в связи с которыми к нему применялись меры дисциплинарного воздействия, не устранены (Акт от 22.04.2024 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 24.04.2024 г. (протокол № 06) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «Агропромышленный комплекс «Корякский» (ИНН 4101128614), с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

2.3. Рассмотрев акт внеплановой контрольной проверки, проведенной 22.04.2024 г. в отношении ООО «Агропромышленный комплекс «Корякский» (ИНН 4101128614), учитывая ее результаты – неустранение ранее выявленных нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5–1 Градостроительного кодекса РФ, п. 7.3.1, 7.3.2, разд. 7 Положения о членстве, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к ООО «Агропромышленный комплекс «Корякский» (ИНН 4101128614) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и обязательном устранении вышеуказанных нарушений в срок **до 24.07.2024 г**., а также,

обратить внимание ООО «Агропромышленный комплекс «Корякский» (ИНН 4101128614), на то, что согласно п. 2.4.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 6; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Старова Г. Н. о том, что в соответствии с п. 2 ч. 2, ч. 3 ст. 55.7, ч. 1 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ, п. 8.1.1. Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза строителей Камчатки, с 19.04.2024 г. добровольно прекратило членство в Союзе строителей Камчатки общество с ограниченной ответственностью «БАКС» (ИНН 4101086019).

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 6; «Против»: 0; «Воздержались»: 0. Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Воронова Н.В. об исключении из персонального состава Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки генерального директора

ООО «БАКС» Беломестнова Андрея Вячеславовича, в связи с прекращением членства в саморегулируемой организации ООО «БАКС» (ИНН 4101086019) , и предложившего, в соответствии с подп. 12.4.8 п. 12 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 8 п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки, п. 2.6 Положения о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки, внести изменения в персональный состав Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки, утверждённый Протоколом Совета № 06 от 13.03.2023 г.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 2.6 Положения о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки, исключить генерального директора ООО «БАКС» Беломестнова Андрея Вячеславовича из персонального состава Контрольной комиссии, в связи с прекращением членства в саморегулируемой организации ООО «БАКС» (ИНН 4101086019).

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Воронова Н.В. о внесении изменения в персональный состав Контрольной комиссии, утверждённый Протоколом Совета № 06 от 13.03.2023 г.

ВЫСТУПИЛА: Шевченко С. В., предложившая рассмотреть кандидатуру Беломестнова Андрея Вячеславовича, генерального директора ООО «БЕЛКАМСТРОЙ» (ИНН 4100043943), члена саморегулируемой организации, для включения в состав Контрольной комиссии.

РЕШИЛИ:

В соответствии с подп. 12.4.8 п. 12 Устава Союза строителей Камчатки, п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки, п. 2.6 Положения о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки включить в персональный состав Контрольной комиссии Беломестнова Андрея Вячеславовича, генерального директора ООО «БЕЛКАМСТРОЙ» (ИНН 4100043943).

Результаты голосования: «ЗА»:6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

6. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о внесении изменений в Положение о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – Ассоциация «Национальное объединение строителей»), утверждённого в новой редакции 29 марта 2024 года XXIII Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

согласно которому, с 01 апреля 2024 года ежегодный членский взнос на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей» устанавливается в размере из расчета 8 000 (восемь тысяч) рублей на одного члена саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Принять к исполнению решение XXIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства о ежегодном членском взносе на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей» в размере из расчета 8 000 (восемь тысяч) рублей на одного члена саморегулируемой организации,

Результаты голосования: «ЗА»:6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

7. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о ходатайствах Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки» о награждении сотрудников Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»:

1. за добросовестный труд, высокий профессионализм, проявляемый при исполнении трудовых обязанностей и в связи с празднованием 1 мая Дня Весны и Труда:

Ничипор Ольгу Сергеевну – специалиста 1 категории отдела контроля Союза строителей Камчатки.

2.за многолетний, добросовестный труд, высокий профессионализм, проявляемый при исполнении трудовых обязанностей и в связи с празднованием 9 мая Дня Победы:

Желтову Екатерину Николаевну – ведущего специалиста аппарата управления Союза строителей Камчатки;

Осадчую Наталью Александровну – ведущего специалиста отдела контроля Союза строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

1. За добросовестный труд, высокий профессионализм, проявляемый при исполнении трудовых обязанностей и в связи с празднованием 1 мая Дня Весны и Труда наградить Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»:

Ничипор Ольгу Сергеевну – специалиста 1 категории отдела контроля Союза строителей Камчатки;

2.за многолетний, добросовестный труд, высокий профессионализм, проявляемый при исполнении трудовых обязанностей и в связи с празднованием 9 мая Дня Победы:

Желтову Екатерину Николаевну – ведущего специалиста аппарата управления Союза строителей Камчатки;

Осадчую Наталью Александровну – ведущего специалиста отдела контроля Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»:6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Н. В. Воронов

Секретарь С. В. Шевченко