

**Сведения о внеплановых проверках
деятельности членов саморегулируемой организации, проведенных саморегулируемой организацией
и о результатах этих проверок за 9 месяцев 2024 г.
Союз «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»
(наименование саморегулируемой организации)**

№ п/п	Наименование проверяемой организации	ИНН проверяемой организации	Основание проведения проверки	Вид проведения проверки	Сроки проведения проверки	Сведения о выявленных нарушениях (количество, описание, характер)	Сведения о принятых мерах, дисциплинарных взысканиях	Сведения об устранении нарушений (способы, сроки, результат)	Принятое решение, правовые основания, применительно к конкретной ситуации. Сведения об обжаловании действий/бездействия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРМО»	4109005237	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе (устранение нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ в части независимой оценки квалификации).	15.12.2023-15.01.2024	Невыполнение 2 специалистами по ОС, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами НОК	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 17.04.2024	Нарушение не устранено. Акт от 15.01.2024	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 01 от 18.01.2024; Протокол Совета № 01 от 18.01.2024.
2	Акционерное общество «Сибирский горно-металлургический альянс»	7702336131	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений п. «в» ч. 1 разд. V Постановления Правительства РФ № 559 от 11.05.2017 г. пп. 6.5.3 п. 6.5 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза строителей Камчатки	09.01.2024 - 07.02.2024	Отсутствие у 2 специалистов повышения квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 07.02.2024, Представлены удостоверения о повышении квалификации на 2 специалистов	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 02 от 14.02.2024.
3	Общество с ограниченной ответственностью «Дальэнергомонтаж-Камчатка»	4101095084	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки	25.01.2024 - 07.02.2024	Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 25.01.2024. Исполнение обязательств по договору завершено	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 02 от 14.02.2024.

4	Общество с ограниченной ответственностью «Микижа»	4105033025	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе (нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ в части независимой оценки квалификации).	31.01.2024-29.02.2024	Невыполнение специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов, до 01 сентября 2023 года, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами независимой оценки квалификации	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 29.02.2024. Нарушение устранено. 2 специалистами пройдена независимая оценка квалификации в форме профессионального экзамена по квалификации: Главный инженер проекта	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 04 от 13.03.2024.
5	Общество с ограниченной ответственностью «КамчатГрансГаз»	4100042354	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам	08.02.2024-21.02.2024	Отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых д.б. включены в НРС НОСТРОЙ	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 08.02.2024. Представлена информация о наличии по месту основной работы 2-х специалистов по организации строительства	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 02 от 14.02.2024, Протокол Совета № 03 от 15.02.2024
6	Общество с ограниченной ответственностью «ЛК-Телеком Строй»	4101153402	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам	08.02.2024-21.02.2024	Отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых д.б. включены в НРС НОСТРОЙ	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 15.02.2024. Представлена информация о наличии по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства с приложением уведомлений о включении их в реестр специалистов НОСТРОЙ	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 02 от 14.02.2024, Протокол Совета № 03 от 15.02.2024

7	Общество с ограниченной ответственностью «КамСтрой»	4101150810	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности (устранение ранее выявленных нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ: ФЗ № 447 - ФЗ от 30.12.2021 г.; п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании; п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве)	08.02.2024-21.02.2024	Невыполнение 2 специалистами по ОС, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами независимой оценки квалификации, Отсутствие информации о заключении, продлении договора страхования риска гражданской ответственности, неуплата членских взносов.	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 15.04.2024	Акт от 12.02.2024. Нарушения не устранены	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 02 от 14.02.2024, Протокол Совета № 03 от 15.02.2024
8	Общество с ограниченной ответственностью «АКВА-ПРО»	4101121986	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности (устранение ранее выявленных нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ: ФЗ № 447 - ФЗ от 30.12.2021 г.; п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве)	08.02.2024-21.02.2024	Невыполнение специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, требования не реже одного раза в пять лет прохождения специалистом независимой оценки квалификации, неуплата членских взносов в течение года.	Исключен из членов Союза строителей Камчатки	Акт от 12.02.2024. Нарушения не устранены	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Общего собрания членов Союза № 35 от 21.02.2024
9	Общество с ограниченной ответственностью «Магнат-Строй»	4101142344	Обращением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, техническом регулировании, соответствие выполняемых работ и результатов таких работ проектной документации	26.01.2024-22.02.2024	Устранение выявленных дефектов в рамках гарантийных обязательств по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома.	Обязать ООО «Магнат-Строй» (ИНН 4101142344) выполнить гарантийный ремонт в МКД в соответствии с решением Арбитражного суда Камчатского края от 20.06.2023	Акт от 13.02.2024. Нарушения не устранены.	Положение о мерах Дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 03 от 15.02.2024

				при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства			в сроки, установленные графиком производства гарантийного ремонта Объекта с до 30.05.2024		
10	Акционерное общество «Аметистовое»	8201004722	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений п. «г» ч. 1 разд. V. ПП РФ от 11.05.2017 г. № 559, п.6.5.4 п. 6.5 разд. 6 Положения о членстве	19.02.2024-18.03.2024	Отсутствие аттестации по Правилам Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (протоколы проверки знаний) специалиста.)	Предупреждение, срок исполнения до 15.02.2024	Акт от 18.03.2024. Нарушения устранены. Представлен Протокол аттестации РТН на 1 специалиста	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 17 от 18.10.2023.
11	Акционерное общество «Камголд»	4101027920	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений п. «г» ч. 1 разд. V. ПП РФ от 11.05.2017 г. № 559, п.6.5.4, п. 6.5 разд. 6 Положения о членстве,	19.02.2024-18.03.2024	Отсутствие у 1 специалиста аттестации по Правилам Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	Предупреждение от 27.02.2023	Акт от 18.03.2024. Нарушение не устранено. Представлена информация о направлении в (ТАК) Дальневосточного о управления Ростехнадзора, пакета документов для аттестации в области промбезопасности	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии 27.02.2023 № 04;
12	Общество с ограниченной ответственностью «Устой-М»	4101093866	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений п. «г» ч. 1 разд. V. ПП РФ от 11.05.2017 г. № 559,	19.02.2024-18.03.2024	Отсутствие у 4 специалистов аттестации по Правилам Федеральной службы по экологическому, технологическому и	Вынесение предупреждения до 15.02.2024	Нарушение не устранено, Акт от 18.03.2024	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 17 от 18.10.2023;

				п.6.5.4, п. 6.5 разд. 6 Положения о членстве,		атомному надзору			
13	Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнженеринг»	4102011841	Уведомление членом Союза о фактическом совокупном размере обязательств	Документарная. Соблюдение обязательных требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств	01.03.2024- 07.03.2024	Нарушение ч. 3,ч. 5, ч. 6 ст. 55.8, ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ, не внесение юрицом взноса в КФ ОДО	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 14.05.2024	Нарушение не устранено, Акт от 07.03.2024	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 06 от 14.03.2024
14	Общество с ограниченной ответственностью «Олимп»	4101176865	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности	07.03.2024 - 21.03.2024	Нарушение п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, (отсутствие необходимого количества специалистов по ОС, сведения о которых дб включены в реестр специалистов в области строительства	Дисциплинарное производство прекращено	Нарушение устранено. Акт от 11.03.2024 Представлена информация о наличии по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства с приложением уведомлений и документов о включении их в реестр специалистов в области строительства	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 06 от 14.03.2024
15	Общество с ограниченной ответственностью «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт»	4100045203	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности	07.03.2024 - 21.03.2024	Нарушение п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, (отсутствие необходимого количества специалистов по ОС, сведения о которых	Дисциплинарное производство прекращено	Нарушение устранено. Акт от 11.03.2024. Представлена информация о наличии по месту основной работы 2 специалистов по	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 06 от 14.03.2024

						дб включены в реестр специалистов в области строительства		организации строительства с приложением уведомлений и документов о включении их в реестр специалистов в области строительства	
16	Общество с ограниченной ответственностью «КАМЭС - ОВК»	4101118670	Уведомление членом Союза о фактическом совокупном размере обязательств	Документарная. Соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе (нарушение п. 2 ч. 3, ч. 5, ч. 6 ст. 55.8; ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ, п. 5.3, п. 5.4 ч. 5 Положения о КФ ОДО).	12.03.2024 - 14.03.2024	Превышение установленного уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого членом Союза был внесен взнос в КФ ОДО	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 14.06.2024	Нарушение не устранено. Акт от 12.03.2024	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 04 от 13.03.2024; Протокол Совета № 06 от 14.03.2024
17	Общество с ограниченной ответственностью «Юсас-Строй»	4105030680	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе, исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	18.03.2024-11.04.2024	Нарушение: п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, ФЗ - 447 от 30.12.2021 г. «О внесении изменений в ГрК РФ в части независимой оценки квалификаций»; п. 10.2.1 Устава Союза	Дисциплинарное производство прекращено	Нарушение устранено. Акт от 05.04.2024, Представлена: - информация и документы о принятии в штат на основное место работы 2-х специалистов по организации строительства; - Акт сдачи-приемки законченного строительством	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 05 от 11.04.2024

								нежилых объектов непроизводственного назначения	
18	Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые Энергетические Системы»	4101148730	Представление документов	Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе	08.04.2024 - 19.04.2024	Нарушение: п.2 ч. 6 ст. 55.5, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства)	Дисциплинарное производство прекращено	Нарушение устранено. Акт от 10.04.2024, представлена информация и документы на 2-х специалистов по организации строительства.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 05 от 11.04.2024; Протокол Совета № 08 от 11.04.2024
19	Общество с ограниченной ответственностью «КамСтрой»	4101150810	Не представление документов	Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе	17.04.2024 - 02.05.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5–1 ГрК РФ: ФЗ № 447 - ФЗ от 30.12.2021 г.; п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании; п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов)	Решением Совета членство в Союзе прекращено	Нарушения не устранены. Акт от 22.04.2024 (отсутствие 2 -х специалистов по организации строительства)	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 06 от 25.04.2024; Протокол Совета № 09 от 25.04.2024
20	Общество с ограниченной ответственностью Агропромышленный комплекс «Коряжский»	4101128614	Не представление документов	Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе	18.04.2024 - 14.05.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5–1 ГрК РФ: п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов).	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов ОКС до 24.07.2024 г.	Нарушения не устранены. Акт от 22.04.2024	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 06 от 24.04.2024; Протокол Совета № 09 от 25.04.2024
21	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРМО»	4109005237	Не представление документов	Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе	18.04.2024 - 03.05.2024	Устранение ранее выявленных нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5–1 ГрК РФ (невыполнение специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный	Решением Совета членство в Союзе прекращено	Нарушения не устранены. Акт от 22.04.2024 (отсутствие специалистов по организации строительства)	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 06 от 24.04.2024; Протокол Совета № 09 от 25.04.2024

						реестр специалистов, до 16 февраля 2023 года, требований не реже одного раза в пять лет прохождение специалистами НОК			
22	Общество с ограниченной ответственностью «Новострой Групп»	4101138066	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности	14.05.2024-21.05.2024	Нарушение п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, (отсутствие необходимого количества специалистов по ОС, сведения о которых дб включены в реестр специалистов в области строительства	Дисциплинарное производство прекращено	Нарушение устранено. Акт от 20.05.2024 Представлена информация о наличии по месту основной работы 2 -х специалистов по организации строительства с приложением уведомлений и документов о включении их в реестр специалистов в области строительства	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 07 от 21.05.2024; Протокол Совета № 10 от 22.05.2024.
23	Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнженеринг»	4102011841	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности	14.05.2024-27.05.2024	Нарушение ч. 3 ч. 5, ст. 55.8 ГрК РФ, ч. 5 п. 5.3 Положения о КФ ОДО (невнесение юрлицом взноса в КФ ОДО, отсутствие у юрлица права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов ОКС по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса	Возобновлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	Нарушение устранено. Акт от 20.05.2024. Внесен взнос в КФ ОДО второй уровень ответственности, до 500 млн рублей	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 07 от 21.05.2024; Протокол Совета № 10 от 22.05.2024.

24	Общество с ограниченной ответственностью «КТРАНС»	4101182160	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности	14.05.2024-27.05.2024	Нарушение п. «в», «г» ч. 1 разд. V. ПП РФ от 11.05.2017 г. № 559, п. 6.5.4 п. 6.5 разд. 6, п. 7.3.1 (отсутствие УПК в области строительства у руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет; отсутствие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, РТН), 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов)	Возобновлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	Нарушение устранено. Акт от 20.05.2024. Внесены изменения в реестр членов Союза в связи с прекращением деятельности по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов ОКС в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов ОКС	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 07 от 21.05.2024; Протокол Совета № 10 от 22.05.2024.
25	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФАСНАБ»	4101148850	Уведомление об устранении нарушений	Соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе, исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров,	15.05.2024-11.06.2024	Нарушение п. 10.2.1 Устава Союза (неисполнение или ненадлежащее исполнение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса).	Дисциплинарное производство прекращено	Нарушение устранено. Акт от 16.05.2024. Соглашение о расторжении контракта от 02.05.2023 г.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 07 от 21.05.2024
26	Общество с ограниченной ответственностью «Тымлатский рыбокомбинат»	8203002819	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	15.05.2024-11.06.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, в части прохождения специалистами по организации строительства независимой оценки квалификаций.	Предупреждение об обязательном устранении нарушений в срок до 12.11.2024	Нарушение не устранено. Акт от 10.06.2024. Специалистом по организации строительства не пройдена независимая оценка квалификации	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 09 от 13.06.2024

27	Общество с ограниченной ответственностью «ГарантКонтракт»	4101159669	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	15.05.2024-14.06.2024	Нарушение пп. «в», «г» ч. 1 разд. V ПП РФ от 11.05.2017 N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам СРО, осуществляющим, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (отсутствие повышения квалификации в области строительства у руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет; отсутствие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным РГН);	Предписание до 09.09.2024	Нарушение не устранено. Акт от 14.06.2024.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 10 от 09.07.2024
28	Общество с ограниченной ответственностью «САМСТРОЙДОМ»	4101170535	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	15.05.2024 - 14.06.2024	Нарушение подп. 2 п. 15 разд. 1 Правил контроля (не предоставление информации о специалистах)	Предписание до 09.09.2024	Нарушение не устранено. Акт от 14.06.2024.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 10 от 09.07.2024
29	Общество с ограниченной ответственностью «Олимп»	41011833697	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	17.05.2024-17.05.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, невыполнение специалистами по ОС, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов, требований не реже	Дисциплинарное производство прекращено	Нарушение устранено. Акт от 14.06.2024, представлено Свидетельство о профессиональной квалификации №16.02500.09.00	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 07 от 21.05.2024

						одного раза в пять лет прохождение специалистами независимой оценки квалификации		011638,29 от 15.03.2024 г., о прохождении специалистом НОК	
30	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Старю»	4101178615	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	13.05.2024-24.05.2024	Нарушение п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам - отсутствие необходимого количества специалистов по ОС, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ	Возобновлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	Нарушение устранено. Акт от 14.05.2024, представлена информация, соответствующая документам о наличии специалиста по месту основной работы	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 07 от 21.05.2024; Протокол Совета № 10 от 22.05.2024
31	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ОЛИМП-КАМЧАТКА»	4101187313	В связи с поступившим в Союз строителей Камчатки для рассмотрения в пределах компетенции обращением Михайлова А.О., направленным Прокуратурой города Петропавловска-Камчатского	Выездная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	22.05.2024-28.05.2024	Загрязнение тротуара и дороги при выезде грузового автотранспорта с грязными шинами на проезжую часть со строительной площадки и участка проведения земляных работ, расположенных по адресу: 683031, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский ул. Топоркова 1а., между ул. Маяковского и ул. Топоркова	Решение Контрольной комиссии в Дисциплинарную комиссию не передавать	Акт от 28.05.2024, Нарушений не выявлено	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Контрольной комиссии № 11 от 06.06.2024

32	Общество с ограниченной ответственностью «Единая молодежь»	4101134618	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	03.06.2024-03.07.2024	Нарушение п. 10.2.1 Устава Союза - неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 05.06.2024, нарушение устранено. Представлен Акт о приемке законченных строительного-монтажных работ по объекту: «Капитальный ремонт здания водопроводных очистных сооружений по ул. Циолковского 3/1, г. Петропавловск-Камчатский (без кровли)» от 31.05.2024 г.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 08 от 06.06.2024
33	Общество с ограниченной ответственностью «КАМСТРОЙИНЖИНИРИ НГ»	4101167780	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	03.06.2024-07.06.2024	Нарушение пп. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза, пп. 2 п. 15 разд. 1 Правил контроля - не предоставление по месту проведения контрольной проверки лицам, уполномоченным Союзом на ее проведение, необходимых документов и информации, относящейся к предмету контроля	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 03.06.2024. Нарушение устранено. Представлено УПК о прохождении повышения квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет (УПК) специалистом в 2022 г.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 08 от 06.06.2024
34	Общество с ограниченной ответственностью «КАМЭС-ОВК»	4101118670	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	11.06.2024-17.06.2024	Нарушение: п. 2 ч. 3, ч. 5, ч. 6 ст. 55.8; ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ, п. 5.3, п. 5.4 ч. 5 Положения о компенсационном фонде КФ ОДО Союза строителей Камчатки	Возобновлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	Акт от 13.06.2024. Нарушение устранено. До внесен взнос в КФ ОДО Союза до третьего уровня ответственности члена Союза (до 3 млрд рублей)	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 09 от 13.06.2024; Протокол Совета № 12 от 13.06.2024

35	Индивидуальный предприниматель Тургунбаева Жьргал Осмонкуловна	631307452879	обращением МБОУ «Ковранская средняя школа»	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	22.05.2024 - 20.06.2024	Нарушение ч. 3 и 6 ст. 52 ГрК РФ, не обеспечение соблюдения требований проектной документации, технических регламентов при выполнении работ по утеплению фасада МБОУ «Ковранская средняя школа»,	Предписание об обязательном в срок не позднее 01.07.2024 г. устранении нарушений	Акт от 24.05.2024. Нарушение устранено.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 08 от 06.06.2024
36	Общество с ограниченной ответственностью «ТРАССА»	4100022527	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	03.07.2024-02.08.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, невыполнение специалистами по ОС, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами независимой оценки квалификации	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 05.07.2024. Нарушение устранено. Представлена информация и документы о наличии в штате по месту основной работы специалиста по ОС	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 10 от 09.07.2024
37	Индивидуальный предприниматель Закарьяев Мамаг Юсиф оглы	410500431595	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	02.07.2024-31.07.2024	Нарушение пп. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза, пп. 2 п. 15 разд. 1 Правил контроля - не предоставление необходимых документов и информации, относящейся к предмету контроля	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 05.07.2024. Нарушение устранено. Представлена информация и документы о наличии в штате по месту основной работы специалиста по ОС	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 10 от 09.07.2024
38	Общество с ограниченной ответственностью «Магнат-Строй»	4101142344	Обращением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, техническом регулировании, соответствии выполняемых работ и результатов таких работ	08.07.2024-04.08.2024	Устранение выявленных дефектов в рамках гарантийных обязательств по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома.	Обязать ООО «Магнат-Строй» (ИНН 4101142344) выполнить гарантийный ремонт в МКД в соответствии с решением Арбитражного суда Камчатского	Акт от 01.08.2024. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 03 от 15.02.2024, Протокол Совета № 16 от 06.08.2024

				проектной документации при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства			края от 20.06.2023 в сроки, установленные графиком производства гарантийного ремонта Объекта с до 30.05.2024. Предписание до 30.10.2024		
39	Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль-12»	4105032649	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	11.07.2024-10.08.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов)	Предписание до 14.10.2024	Акт от 09.08.2024. Нарушение устранено не в полном объеме, Уплачены членские взносы	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 14 от 14.08.2024
40	Общество с ограниченной ответственностью «Эгида ЭнергоСтройАльянс»	8703010751	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	11.07.2024-09.08.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ (невыполнение специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов, до 17 октября 2023 года, требований не реже одного раза в пять лет прохождение специалистами независимой оценки квалификации).	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 09.08.2024. Нарушение устранено. Представлена информация и документы о наличии в штате по месту основной работы специалиста по ОС	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 14 от 14.08.2024
41	Общество с ограниченной ответственностью «Капитал Строй»	4101126600	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	11.07.2024-24.07.2024	Нарушения п.2 ч.6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6, п. 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, подп.1, 2, 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании	Членство прекращено с внесением, в соответствии с ч. 3 ст. 55.7 ГрК РФ, в реестр членов Союза строителей Камчатки, записи о прекращении членства.	Акт от 19.07.2024. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 15 от 24.07.2024

42	Общество с ограниченной ответственностью Агропромышленный комплекс «Корякский»	4101128614	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	24.07.2024-24.07.2024	Нарушения п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, 7.3.1,7.3.2 Положения о членстве (невыполнение специалистами по организации строительства, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами НОК, неуплата членских взносов за 2023 год и по июнь 2024 г.	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов ОКС об обязательном устранении вышеуказанных нарушений в срок до 27.09.2024	Акт от 24.07.2024. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 15 от 24.07.2024
43	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление Камчатка»	4101116496	Неисполнением предупреждения выданного 14.06.2024	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	31.07.2024 01.08.2024	Нарушение п. 2 ч. 3 статьи 55.8 ГрК РФ, п. 5.4 Положения о компенсационном фонде ОДО Союза строителей Камчатки	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов ОКС об обязательном устранении вышеуказанных нарушений в срок до 06.11.2024	Акт от 31.07.2024. Нарушение не устранено.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 16 от 06.08.2024
44	Общество с ограниченной ответственностью «Навитас»	4101158440	Обращением Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края	Документарная. Соблюдение выполняемых работ и результатов таких работ проектной документации при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства	08.07.2024- 04.08.2024	Устранение дефектов в рамках гарантийных обязательств по капитальному ремонту внутридомовой системы электроснабжения многоквартирного дома	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 21.08.2024. Нарушение устранено	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Контрольной комиссии № 18 от 22.08.2024
45	Общество с ограниченной ответственностью «Основаэнергострой»	4101186567	Не уведомление об устранении нарушений		16.08.2024 12.09.2024	Нарушения п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, п.10.2.1 Устава Союза строителей Камчатки (невыполнение специалистами по ОС, сведения о	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов ОКС об	Акт от 12.09.2024. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 19 от 18.09.2024

						которых внесены в Национальный реестр специалистов, до 01 сентября 2023 года, требований не реже одного раза в пять лет прохождение специалистами НОК, неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору подряда	обязательном устранении вышеуказанных нарушений в срок до 18.03.2025		
46	Общество с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ»	4101165775	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение выполняемых работ и результатов таких работ ПД при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства	16.08.2024 12.09.2024	Нарушение п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов.	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов ОКС об обязательном устранении вышеуказанных нарушений в срок до 18.03.2025	Акт от 12.09.2024. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 19 от 18.09.2024
47	Общество с ограниченной ответственностью «К ТРАНС»	4101182160	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение выполняемых работ и результатов таких работ проектной документации при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства	16.08.2024 12.09.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании, п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов.	Предписание до 16.12.2024	Акт от 12.09.2024. Нарушения устранены не в полном объеме, уплачены членские взносы, представлен договор страхования риска гражданской ответственности	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 16 от 18.09.2024
48	Общество с ограниченной ответственностью «ГарантКонтракт»	4101159669	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение выполняемых работ и результатов таких работ проектной документации при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства	09.08.2024 - 13.08.2024	Отсутствие повышения квалификации в области строительства у руководителей и специалистов, отсутствие системы аттестации работников,	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 12.08.2024. Нарушение устранено. Прекращение деятельности по осуществлению строительства, реконструкции,	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 14 от 14.08.2024

						подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору		капитального ремонта, сноса объектов ОКС в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
49	Общество с ограниченной ответственностью «Телес»	4105015153	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение выполняемых работ и результатов таких работ проектной документации при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства	16.08.2024-12.09.2024	Нарушение п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов.	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 04.09.2024. Нарушение устранено.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 16 от 18.09.2024
50	Общество с ограниченной ответственностью «Титан-А»	4101153089	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение выполняемых работ и результатов таких работ проектной документации при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства	16.08.2024-12.09.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, (невыполнение специалистами по ОС, требований не реже одного раза в пять лет прохождение НОК)	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 11.09.2024. Нарушение устранено. Представлена информация и документы о наличии в штате по месту основной работы специалиста по ОС	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 16 от 18.09.2024
51	Индивидуальный предприниматель Селин Евгений Александрович	410103181356	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение выполняемых работ и результатов таких работ проектной документации при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства	16.08.2024-12.09.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании (отсутствие свидетельства о квалификации о прохождении НОК специалистами по ОС; не предоставление договора (полиса), подтверждающего непрерывное	Предписание до 16.12.2024	Акт от 12.09.2024. Нарушения устранены не в полном объеме, представлен договор страхования риска гражданской ответственности	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 16 от 18.09.2024

						страхование риска гражданской ответственности.			
52	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-М»	4101134174	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение выполняемых работ и результатов таких работ проектной документации при осуществлении капитального ремонта объекта капитального строительства	16.08.2024-12.09.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, (невыполнение специалистами по ОС, требований не реже одного раза в пять лет прохождение НОК).	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов ОКС об обязательном устранении вышеуказанных нарушений в срок до 18.03.2025	Акт от 12.09.2024. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 19 от 18.09.2024
53	Муниципальное предприятие «Городское коммунальное хозяйство»	8709007875	Уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	20.08.2024 - 02.09.2024	Нарушение п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве (отсутствие необходимого количества специалистов по ОС, сведения о которых д.б. включены в реестр специалистов в области строительства	Возобновлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	Акт от 21.08.2024. Нарушение устранено. Представлена информация и документы о наличии по месту основной работы специалиста по ОС	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 18 от 22.08.2024
54	Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль-12»	4105032649	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	30.08.2024-20.09.2024	Нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, (невыполнение специалистами по ОС, требований не реже одного раза в пять лет прохождение НОК).	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 03.09.2024. Нарушение устранено. Представлена информация и документы о наличии по месту основной работы специалиста по ОС	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Дисциплинарной комиссии № 16 от 18.09.2024
55	Общество с ограниченной ответственностью «Самчаттеплострой»	4101004182	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	06.09.2024-19.09.2024	Нарушение п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, (отсутствие необходимого количества специалистов по ОС,	Возобновлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального	Акт от 13.09.2024. Нарушение устранено. Представлена информация о наличии по месту основной	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 19 от 18.09.2024

						сведения о которых дб включены в реестр специалистов в области строительства	строительства	работы 2 специалистов по организации строительства с приложением уведомлений и документов о включении их в реестр специалистов в области строительства	
56	Общество с ограниченной ответственностью «Ледя»	4105001111	Не уведомление об устранении нарушений	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований условий членства в Союзе	06.09.2024-19.09.2024	Нарушение п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, (отсутствие необходимого количества специалистов по ОС, сведения о которых дб включены в реестр специалистов в области строительства	Возобновлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	Акт от 10.09.2024. Нарушение устранено. Представлена информация о наличии по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства с приложением уведомлений и документов о включении их в реестр специалистов в области строительства	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 19 от 18.09.2024

Президент Союза строителей Камчатки

(должность руководителя исполнительного органа организации)

« 03 » октября 20 24 г.



Г.Н. Старов
(расшифровка подписи)

Исп. Шалиманова К.В.
тел. 8(4152) 252-410