

**Сведения о внеплановых проверках
деятельности членов саморегулируемой организации, проведенных саморегулируемой организацией
и о результатах этих проверок за 1 квартал 2025 г.
Союз «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»
(наименование саморегулируемой организации)**

№ п/п	Наименование проверяемой организации	ИНН проверяемой организации	Основание проведения проверки	Вид проведения проверки	Сроки проведения проверки	Сведения о выявленных нарушениях (количество, описание, характер)	Сведения о принятых мерах, дисциплинарных взысканиях	Сведения об устранении нарушений (способы, сроки, результат)	Принятое решение, правовые основания, применительно к конкретной ситуации. Сведения об обжаловании действий/бездействия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общество с ограниченной ответственностью «СП-Строй»	4100038968	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе (устранение нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, ч. 6 ст. 52 ГрК РФ, п. 10.2.4 Устава Союза).	17.12.2024-16.01.2025	Невыполнение 2 специалистами по ОС, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами НОК, осуществление строительного контроля специалистом не имеющего права осуществлять контроль.	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.	Нарушение не устранено. Акт от 15.01.2025	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 01 от 20.01.2025
2	Общество с ограниченной ответственностью «К ТРАНС»	4101182160	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза строителей Камчатки.	17.12.2024-16.01.2025	Не предоставление сведений о прохождении независимой оценки квалификации 1 специалистом по ОС, задолженность по уплате членских взносов за период с июля 2024 г. по декабрь 2024 г., ежегодного целевого взноса на нужды НОСТРОЙ.	Заявление о добровольном прекращении членства от 21 января 2025 г. (решение №07 от 21 января 2025 г.).	Акт от 15.01.2025. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол дисциплинарной комиссии № 01 от 16.01.2025

3	Индивидуальный предприниматель Селин Евгений Александрович	410103181356	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ).	17.12.2024-16.01.2025	Невыполнение 2 специалистами по ОС, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами НОК.	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.	Нарушение не устранено. Акт от 14.01.2025.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 01 от 20.01.2025
4	Общество с ограниченной ответственностью «Онтарион»	4101098631	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений п. 10.2.1 Устава Союза - неисполнение или ненадлежащее исполнение договоров заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров).	17.12.2024-16.01.2025	Просрочка исполнения обязательств, предусмотренных контрактом.	Дисциплинарное производство прекращено.	Акт от 15.01.2025. Нарушение устранено. Представлен Акт завершения капитального ремонта объекта.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол дисциплинарной комиссии № 01 от 16.01.2025
5	Общество с ограниченной ответственностью «Лосось-Тур»	4101191461	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе (устранение нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ).	11.01.2025-08.02.2025	Невыполнение 2 специалистами по ОС, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами НОК.	Дисциплинарное производство прекращено.	Нарушение устранено. Акт от 07.02.2025. Представлены сведения о наличии по месту основной работы специалистов по организации строительства.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол дисциплинарной комиссии № 02 от 11.02.2025
6	Общество с ограниченной ответственностью «Велкамстрой»	4101153709	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе (устранение нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ).	11.01.2025-08.02.2025	Невыполнение 1 специалистом по ОС, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами НОК.	Дисциплинарное производство прекращено.	Акт от 30.01.2025. Представлена информация о наличии по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол дисциплинарной комиссии № 02 от 11.02.2025

7	Общество с ограниченной ответственностью «Навитас»	4101158440	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности (устранение ранее выявленных нарушений п. 10.2.1 Устава Союза).	15.01.2025-13.02.2025	Неисполнение или ненадлежащее исполнение договоров строительного подряда, заключенным конкурентным способом.	Дисциплинарное производство прекращено.	Акт от 15.01.2025. Нарушения устранены. Представлены Акты приемки завершенных капитальным ремонтом общего имущества МКД.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол дисциплинарной комиссии № 01 от 16.01.2025
8	Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой»	4101174106	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности (устранение ранее выявленных нарушений п. 10.2.1 Устава Союза).	15.02.2025-28.02.2025	Неисполнение или ненадлежащее исполнение договоров строительного подряда, заключенным конкурентным способом.	Дисциплинарное производство прекращено.	Акт от 18.02.2025. Нарушения устранены. Представлены Акты приемки завершенных строительством ОКС.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол дисциплинарной комиссии № 04 от 11.03.2025
9	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭМП»	4101149212	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, условий членства в Союзе (устранение нарушений п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве)	04.03.2025-14.03.2025	Отсутствие в наличии необходимого количества специалистов по организации строительства	Дисциплинарное производство прекращено	Акт от 05.03.2025. Нарушения устранены. Представлены сведения и документы о наличии по месту основной работы не менее двух специалистов ОС	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 03 от 06.03.2025
10	Общество с ограниченной ответственностью «Строитель-ПК»	4101184545	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной, условий членства в Союзе деятельности (устранение нарушений п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве).	18.03.2025-25.03.2025	Задолженность по членским взносам за 2024 год и целевому взносу за 2024 год.	Исключен из состава членов Союза.	Акт от 18.03.2025. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Общего собрания членов Союза № 37 от 26.03.2025

11	Общество с ограниченной ответственностью «Основэнергострой»	4101186567	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений п.4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 7.3.1,7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве).	18.03.2025-25.03.2025	Невыполнение специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами независимой оценки квалификации. Задолженность по членским взносам за 2024 год и целевому взносу за 2024 год.	Исключен из состава членов Союза.	Акт от 18.03.2025. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Общего собрания членов Союза № 37 от 26.03.2025
12	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-М»	4101134174	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ)	18.03.2025-31.03.2025	Невыполнение специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами независимой оценки квалификации.	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.	Нарушение не устранено, Акт от 18.03.2025	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 05 от 19.03.2025
13	Общество с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ»	4101165775	Не представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной, условий членства в Союзе деятельности (устранение нарушений п. 7.3.1,7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве).	18.03.2025-25.03.2025	Задолженность по членским взносам за 2024 год и целевому взносу за 2024 год.	Не исключать из состава Союза, Действует мера - приостановление права осуществлять строительство.	Акт от 18.03.2025. Нарушения не устранены.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 05 от 19.03.2025; Протокол Общего собрания членов Союза № 37 от 26.03.2025

14	Общество с ограниченной ответственностью «ГОЛДИАН»	4101158810	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушений абз. 1, п. «а», ч. 9, разд. 5 ПП РФ от 20.03.2024 г. № 338, абз. 1, пп. 6.5.1, п. 6.5 разд. 6 Положения о членстве, п. 2 ч. 3, 5, 6 ст. 55.8, ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ, п. 5.4 Положения о Компенсационном фонде ОДО).	17.03.2025-25.03.2025	У двух специалистов технической службы отсутствуют подтверждающие документы о прохождении повышения квалификации до 1 марта 2024 г., и (или) прохождении НОК. Превышение предельного размера уровня ответственности ОДО.	Дисциплинарное производство прекращено. Возобновлено право осуществлять строительство.	Нарушение устранено. Акт от 18.03.2025. Представлены УПК на 2 специалистов технической службы, подтверждающих прохождение повышения до 1 марта 2024 г. Увеличен размер ранее внесенного им взноса в КФ ОДО до 2 уровня ответственности.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 05 от 19.03.2025
15	Индивидуальный предприниматель Селин Евгений Александрович	410103181356	Представление документов	Документарная. Соблюдение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности (устранение нарушения п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ).	18.03.2025-25.03.2025	Невыполнение специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, требований не реже одного раза в пять лет прохождения специалистами независимой оценки квалификации.	Дисциплинарное производство прекращено.	Нарушение устранено. Акт от 18.03.2025 Представлена информация о наличии по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства с приложением уведомлений и документов о включении их в реестр специалистов в области строительства.	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, Протокол Совета № 05 от 19.03.2025

Президент Союза строителей Камчатки

(должность руководителя исполнительного органа организации)



Г.Н. Старов
(расшифровка подписи)

« 04 » апреля 20 25 г.

Исп. Новикова Н. И.
тел. 8(4152) 252-410