*Приложение № 5*

*к протоколу Общего собрания членов*

*Союза строителей Камчатки*

*от 23.03.2022 г. № 33*

**Союз «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»**

**(Союз строителей Камчатки)**

 **Положение**

**о компенсационном фонде возмещения вреда**

**Союза строителей Камчатки**

(утверждено Общим собранием членов 28.02.2017 г., в редакции от 15.03.2018 г., 17.12.2018 г., 23.03.2022 г.)

**г. Петропавловск**-**Камчатский**

**2022 г.**

1. **Сфера применения настоящего Положения.**

**1.1.** Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения, и использования компенсационного фонда возмещения вреда Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки».

* 1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки».
1. **Основные понятия, используемые в настоящем Положении.**

 **2.1.** Для целей настоящего Положения используются следующие определения:

**2.1.1. Союз –** Союз «Саморегулируемая организация строителей Камчатки» (сокращенное наименование – Союз строителей Камчатки);

**2.1.2. Общее собрание членов Союза** – высший орган управления Союза;

**2.1.3.** **Совет Союза** – постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза;

**2.1.4. Президент Союза** – единоличный исполнительный орган Союза;

**2.1.5. Член Союза** – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в Союз в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

**3. Компенсационный фонд возмещения вреда Союза.**

 **3.1.** В целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, Союз формирует компенсационный фонд возмещения вреда.

**3.2.** Размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Союзом в соответствии с Разделом 4 настоящего Положения на основании документов, представленных членами Союза, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд, сформированного в нем до 03.07.2016 г., а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда.

**3.3.** Союз в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее-ГрК).

В случае если гражданская ответственность члена Союза, за причинение вреда в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации, указанные лица возмещают вред в части, не покрытой страховыми возмещениями, и в случае, если это предусмотрено федеральным законом, компенсационными выплатами профессионального объединения страховщиков.

**3.4.** На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Союза, за исключением случаев, предусмотренных п. 6.1. настоящего Положения, и такие средства не включается в конкурсную массу в случае признания судом Союза несостоятельным (банкротом).

**4. Порядок формирования компенсационного возмещения вреда Союза.**

**4.1.** Компенсационный фонд возмещения вреда Союза формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членами Союза.

**4.2.** Компенсационный фонд возмещения вреда Союза формируется:

**4.2.1.** из взносов действующих членов Союза (на основании поданных ими заявлений), внесенных ими в компенсационный фонд Союза при вступлении и в период участия (членства) в Союзе;

**4.2.2.** из взносов членов Союза в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, прекративших членство добровольно и исключенных до 03.07.2016 г.;

**4.2.3.** из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Союза;

**4.2.4.** из взносов членов Союза, исключенных с 03.07.2016 до момента формирования компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением членов союза, указанных в пункте 4.2.5.;

**4.2.5.** из взносов членов, уведомивших Союз о намерении добровольно прекратить членство в Союзе в связи с последующим переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации;

**4.2.6.** из взносов членов, уведомивших Союз в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, о намерении добровольно прекратить членство в Союзе, и за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 г. подать заявление о возврате внесенных ими ранее взносов в компенсационный фонд Союза;

**4.2.7.** из взносов членов, не уведомивших Союз, которые исключены в соответствии с частью 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, и за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 г. подать заявлением о возврате внесенных ими ранее взносов в компенсационный фонд Союза;

**4.2.8.** из взносов лиц, вступающих в члены Союза после даты образования компенсационного фонда возмещения вреда Союза;

**4.2.9.** из взносов, перечисленных саморегулируемыми организациями за членов добровольного прекративших членство и вступивших в Союз;

**4.2.10.** из взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство, за членов, вступивших в Союз;

**4.2.11.** из средств, ранее уплаченных членами Союза в компенсационный фонд, образовавшихся вследствие превышения размера, установленного решением Союз взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**4.3.** В случае если Союзом не принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательства, в компенсационный фонд возмещения вреда зачисляются все средства компенсационного фонда Союза, указанные в пункте 4.2. настоящего Положения, а также доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Союза, за вычетом сумм налога на прибыль организаций, и иных аналогичных платежей.

**4.4.** Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, направленного им о принятом решении (с приложением оригинала такого решения), обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в полном объеме.

**4.5.** Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза на одного члена Союза, в зависимости от уровня ответственности члена Союза составляет:

**4.5.1.** **сто тысяч рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (**первый уровень ответственности члена Союза**);

**4.5.2.** **пятьсот тысяч рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (**второй уровень ответственности члена Союза**);

**4.5.3.** **один миллион пятьсот тысяч рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (**третий уровень ответственности члена Союза**);

**4.5.4.** **два миллиона рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (**четвертый уровень ответственности члена Союза**);

**4.5.5.** **пять миллионов рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (**пятый уровень ответственности члена Союза**).

**4.5.6.** **сто тысяч рублей** в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (**простой уровень ответственности члена саморегулируемой организации**).

**4.6.** Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, в том числе за счет его требований к Союзу. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взнос, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случаев, предусмотренных частью 16 статьи 55.16 и частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**4.7.** Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченный взнос (взносы) в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

**4.8.** Член Союза самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза до следующего уровня ответственности члена Союза по обязательствам, предусмотренным пунктом 4.5 настоящего Положения, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подачи членом Союзе заявления об увеличении уровня ответственности члена Союза по обязательствам из договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса. Член Союза, не уплативший указанный в настоящем пункте дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, не имеет права принимать участие в заключение новых договоров строительного, подряда договоров подряда на осуществление сноса.

**4.9.** Члены Союза (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель), членство которых в Союзе прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьей 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 01.07.2021 подать заявление в Союз о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд Союза. В этом случае Союз обязан в течение десяти дней со дня поступления соответствующего заявления возвратить взносы указанному юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд Союза, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Союза в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, выполненных таким юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.

**4.10.** Со дня возврата лицам, указанным в п. 4.9. настоящего Положения, взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд Союза, Союз не может быть привлечен к солидарной ответственности в отношении таких лиц, предусмотренной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**4.11.** В случае, предусмотренном частью 17 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено, о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя.

**4.12.** Указанное в п. 4.11 настоящего Положения заявление может быть подано в течение тридцати дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации.

**4.13.** Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, членство в которой было прекращено юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с частью 17 статьи 556 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение семи дней со дня поступления заявления и документов, указанных в части 9 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязана перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации. Со дня поступления денежных средств в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, такая саморегулируемая организация несет ответственность по обязательствам указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, возникшим до дня поступления таких денежных средств, в случаях, предусмотренных статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**4.14.** При определении числа членов Союза учитываются только члены Союза (индивидуальные предприниматели и юридические лица), выполняющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**4.15.** Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза ведется Союзом раздельно от учета иного имущества.

**5. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.**

**5.1.** Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией общего собрания членов Союза.

**5.2.** Средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

**5.3.** В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным частью 1 ст. 55.16-1Градостроительного кодекса Российской Федерации, саморегулируемая организация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда саморегулируемой организации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 1 ст. 55.161 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления саморегулируемой организацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

**5.4.** Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

 **5.5.** Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования части 10 настоящей статьи.

**5.6.** Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Союзу.

**5.7.** При исключении Союза из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза переходят к Национальному объединению строителей. В этом случае Национальное объединение саморегулируемых организаций в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет (счета) указанного Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) указанной некоммерческой организации в соответствии с таким требованием о переводе.

**5.8.** Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Союза, вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанное на членстве лиц, осуществляющих строительство, с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения, средств компенсационного фонда, если принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза.

**5.9.** Союз обязан обеспечить при заключении договора специального банковского счета наличие договорных условий о предоставлении кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями в области строительства, информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда Союза, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Союза, по форме, установленной Банком России.

**5.9.** Союз обязан обеспечить при размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза наличие договорных условий о возврате средств (активов) с этого счета в течение 10 рабочих дней с момента возникновения необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

**6. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.**

**6.1.** Не допускается перечисление средств компенсационного фонда Союза, в том числе перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда Союза, в том числе перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза, за исключением следующих случаев:

**6.1.1.** возврат ошибочно перечисленных средств;

**6.1.2.** размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

**6.1.3.** осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной п 3.1. и 3.3. настоящего Положения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**6.1.4.** уплата налога на прибыль организаций и иных аналогичных платежей, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в иные финансовые активы;

**6.1.5.** перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительным кодексом Российской Федерации;

**6.1.6.** перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8-1 статьи 55.16-1Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**6.1.7.** перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в саморегулируемой организации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**6.1.8.** возврат излишне самостоятельно уплаченных членом саморегулируемой организации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации в случае поступления на специальный банковский счет такой саморегулируемой организации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 ст.55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**6.1.9.** перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в соответствии с частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ.

**6.2.** Решение о перечислении средств компенсационного фонда принимает Президент Союза в случаях, установленных п. 6.1.1., п. 6.1.2., п. 6.1.4., п. 6.1.7, п. 6.1.8. и п. 6.1.9. настоящего Положения, за исключение случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

**6.3.** Решение о перечислении средств компенсационного фонда принимает постоянно действующий коллегиальный орган в случаях, установленных п. 6.1.3., п. 6.1.6. настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

**6.4.** Возврат ошибочно перечисленных средств в случае, предусмотренном п. 6.1.1, п. 6.1.8 настоящего Положения, осуществляется по заявлению лица, перечислившего указанные средства, в котором указываются причины и основания возврата денежных средств. Заявление направляется Президенту Союза, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

**6.4.1.** об отказе в возврате средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза;

**6.4.2.** об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.

**6.5.** В случае принятия Президентом союза решения, указанного в п. 6.4.1. настоящего Положения, заявитель в течение 10 рабочих дней со дня принятия письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

**6.6.** В случае принятия Президентом Союза решения о возврате ошибочно перечисленных средств, указанного в п. 6.4.2. настоящего Положения, Президент Союза в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения производит необходимые действия для возврата ошибочно перечисленных средств.

**6.7.** При поступлении в адрес Союза требования об осуществлении выплаты в результате наступления солидарной ответственности Союза в соответствии с п. 6.1.3. настоящего Положения, такое требование рассматривается на ближайшем заседании постоянно действующего коллегиального органа управления Союза.

К заседанию постоянно действующего коллегиального органа управления Союза Президент Союза в срок не более чем 30 рабочих дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требований, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Президент Союза готовит справку о размере компенсационного фонда возмещения вреда Союза и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения.

**7. Восполнение средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.**

**7.1.** При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Союзом ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, члены союза, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам.

**7.2.** При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза в результате осуществления выплат в соответствии со статье 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, член Союза которым был причинен вред, а также иные члены Союза должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный в п. 7.1. настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

**7.3.** При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Союза должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в установленный в п. 7.1. настоящего Положения срок со дня уведомления Союзом своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

**7.4.** Средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза, выплаченные в соответствии с п. 6.1.3. настоящего Положения, подлежат восполнению за счет виновного члена Союза. После осуществления соответствующей выплаты Президент Союза в течение трех рабочих дней предъявляет требования о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

**7.5.** При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального Президент Союза информирует об этом постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Союза для рассмотрения на Общем собрании членов Союза.

**7.6.** Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Общее собрание членов Союза на своем ближайшем заседании.

**7.7.** В таком решении должно быть указано:

**7.7.1.** причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза ниже минимального;

**7.7.2.** размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза с каждого члена Союза;

**7.7.3.** срок, в соответствии с п. 7.1. настоящего Положения, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза.

**8. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда Союза.**

**8.1.** Союз осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда.

**8.2.** Информация о текущем размере компенсационного фонда размещается на сайте Союза и обновляется в соответствии с положениями действующего законодательства. Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Президент Союза.

**8.3**. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда нижу минимального или при угрозе такого возникновения, Президент Союза обязан проинформировать об этом постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза.

**9. Заключительные положения.**

**9.1.** Настоящее Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

**9.2.** Настоящее Положение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр находится в Союзе, второй экземпляр направляется в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.