

22

**ПРОТОКОЛ № 4**  
заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 14.03.2017 г., 12 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Председатель заседания: В.А. Брынзан.

Секретарь: С.В. Шевченко.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

- Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;
- Каневский Е.Б. - генеральный директор ООО «Бюро инженерных работ»;
- Полетаев В.В. - генеральный директор ООО «Парамушир-Град»;
- Поплавский А.В. - генеральный директор ЗАО «Камчатмонтажспецстрой»;
- Шевченко С.В. - директор ООО «СИГМА-К».

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки.

Новикова Н.И. – заместитель президента - начальник отдела контроля Союза строителей Камчатки.

Ленда А.В. - директор ООО «Камчатгэсстрой»;

Беломестнов А.В. - генеральный директор ООО «БАКС»;

Асташкин В.А. – генеральный директор ООО «АСВИ»;

Седов А.А. - генеральный директор ООО «КЭСК»;

Иванова А.А. - индивидуальный предприниматель;

Осокина Т.И. - заместитель генерального директора ООО «Спецремсервис»;

Скитейкин А.Ю. - генеральный директор ООО «Камрус»;

Уткин В.Ю. - директор ООО «Восток-Комплект»;

Осадчая Н.А. – генеральный директор ООО «Камчатпромстрой».

СЛУШАЛИ: Старова Г.Н., предложившего в соответствии с п. 6 разд. 3 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 25 февраля 2015 г., избрать для ведения заседания из числа присутствующих членов Совета председателя заседания, в связи с отсутствием председателя Совета Н.В. Воронова.

СЛУШАЛИ: Полетаева В.В., предложившего избрать председателем заседания члена Совета Брынзана В.А.

РЕШИЛИ: Руководствуясь п. 6 разд. 3. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки, избрать председателем настоящего заседания члена Совета Брынзана Владимира Алексеевича.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 1.

Решение принято единогласно.



## ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О количественном и персональном составе Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки на период полномочий Совета Союза строителей Камчатки, избранного 28.02.2017 г. решением Общего собрания членов Союза строителей Камчатки.  
Докладчик Брынзан В.А.
  2. О количественном и персональном составе Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки на период полномочий Совета Союза строителей Камчатки, избранного 28.02.2017 г. решением Общего собрания членов Союза строителей Камчатки.  
Докладчик Брынзан В.А.
  3. О принятии в члены Союза строителей Камчатки и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.  
Докладчик Новикова Н.И.
  4. О внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по заявлениям членов Союза строителей Камчатки.  
Докладчик Новикова Н.И.
  5. О добровольном прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.  
Докладчик Н.И. Новикова.
  6. Об утверждении Положения об информационной открытости в Союзе строителей Камчатки.  
Докладчик Старов Г.Н.
  7. Об утверждении квалификационных стандартов Союза строителей Камчатки.  
Докладчик Старов Г.Н.
  8. Об утверждении Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.  
Докладчик Старов Г.Н.
  9. Об утверждении Требований к страхованию риска ответственности за нарушение членами Союза строителей Камчатки условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.  
Докладчик Старов Г.Н.
  10. Об изменении и утверждении в новой редакции Положения о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки.  
Докладчик Старов Г.Н.
  11. Об изменении и утверждении в новой редакции Положения о Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки.  
Докладчик Старов Г.Н.
  12. Разное.  
Докладчик Старов Г.Н.
-



1. СЛУШАЛИ: Брынзана В.А., предложившего в соответствии с подп. 12.1 п. 12 разд. 7 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 1 п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки, разд. 2 Положения о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки, утвердить количественный и персональный состав Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки на период полномочий Совета Союза строителей Камчатки, избранного 28.02.2017 г. решением Общего собрания членов Союза строителей Камчатки.

СЛУШАЛИ: Шевченко С.В., о формировании Контрольной комиссии в составе 5 (пяти) членов и включении в ее состав следующих представителей членов Союза строителей Камчатки:

Ленды Андрея Васильевича – генерального директора ООО «Промстрой»;  
Беломестнова Андрея Вячеславовича - генерального директора ООО «БАКС»;

Осадчей Натальи Александровны – генерального директора ООО «Камчатпромстрой»;

Ивановой Антонины Алексеевны - индивидуального предпринимателя;

Уткина Вячеслава Юрьевича - директора ООО «Восток-Комплект».

СЛУШАЛИ: Брынзана В.А. о голосовании за персональный состав Контрольной комиссии списком и об избрании председателем Контрольной комиссии Ленды Андрея Васильевича – генерального директора ООО «Промстрой».

РЕШИЛИ:

1.1. В соответствии с подп. 12.1 п. 12 разд. 7 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 1 п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки, разд. 2 Положения о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки утвердить на период полномочий Совета Союза строителей Камчатки, избранного 28.02.2017 г. решением Общего собрания членов Союза строителей Камчатки, состав Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки в количестве 5 (пяти) членов.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Голосовать за персональный состав членов Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки единым списком.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.3. Утвердить следующий персональный состав членов Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки:

- 1) Ленда Андрей Васильевич – генеральный директор ООО «Промстрой»;
- 2) Беломестнов Андрей Вячеславович - генеральный директор ООО «БАКС»;



3) Осадчая Наталья Александровна – генеральный директор ООО «Камчатпромстрой»;

4) Иванова Антонина Алексеевна - индивидуальный предприниматель;

5) Уткин Вячеслав Юрьевич - директор ООО «Восток-Комплект».

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.4. Утвердить председателем Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки Ленду Андрея Васильевича - директора ООО «Промстрой».

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Брынзана В.А., предложившего в соответствии с подп. 12.1 п. 12 разд. 7 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 1 п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки, разд. 2 Положения о Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки, утвердить количественный и персональный состав Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки на период полномочий Совета Союза строителей Камчатки, избранного 28.02.2017 г. решением Общего собрания членов Союза строителей Камчатки.

СЛУШАЛИ: Шевченко С.В., о формировании Дисциплинарной комиссии в составе 5 (пяти) членов и включении в ее состав следующих представителей членов Союза строителей Камчатки:

Каневского Евгения Борисовича - генерального директора ООО «БИР»;

Осокину Татьяну Ивановну - заместителя генерального директора ООО «Спецремсервис»;

Седова Алексея Андреевича - генерального директора ООО «КЭСК»;

Скитейкина Андрея Юрьевича - технического директора ООО «РТС»;

Асташкина Виктора Андреевича – генеральный директор ООО «АСВИ».

СЛУШАЛИ: Брынзана В.А. о голосовании за персональный состав Дисциплинарной комиссии списком и об избрании председателем Дисциплинарной комиссии Каневского Евгения Борисовича - генерального директора ООО «БИР».

РЕШИЛИ:

2.1. В соответствии с подп. 12.1 п. 12 разд. 7 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 1 п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки, разд. 2 Положения о Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки, утвердить на период полномочий Совета Союза строителей Камчатки, избранного 28.02.2017 г. решением Общего собрания членов Союза строителей Камчатки, состав Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки в количестве 5 (пяти) членов.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.



Решение принято единогласно.

2.2. Голосовать за персональный состав членов Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки единым списком.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2.3. Утвердить следующий персональный состав членов Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки:

- 1) Каневский Евгений Борисович - генеральный директор ООО «БИР»;
- 2) Осокина Татьяна Ивановна - заместитель генерального директора ООО «Спецремсервис»;
- 3) Седов Алексей Андреевич - генеральный директор ООО «КЭСК»;
- 4) Скитейкин Андрей Юрьевич - технический директор ООО «РТС»;
- 5) Асташкин Виктор Андреевич – генеральный директор ООО «АСВИ».

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2.4. Утвердить председателем Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки Каневского Евгения Борисовича - генерального директора ООО «БИР».

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «Тымлатский рыбокомбинат» (ИНН 8203002819, ОГРН 1024101415546),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Тымлатский рыбокомбинат» (ИНН 8203002819, ОГРН 1024101415546) от 06.03.2017 г., о принятии в члены Союза строителей Камчатки и выдаче свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении заявленных видов работ, акт контрольной проверки от 13.03.2017 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №4 от 14.03.2017 г.),



руководствуясь ч. 4 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, принять общество с ограниченной ответственностью «Тымлатский рыбокомбинат» (ИНН 8203002819, ОГРН 1024101415546) в члены Союза строителей Камчатки, с выдачей свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.  
Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях членов Союза строителей Камчатки

общества с ограниченной ответственностью «Магнат-Строй» (ИНН 4101142344, ОГРН 1114101000078),

общества с ограниченной ответственностью «Жилремуслуга» (ИНН 4101006768, ОГРН 1024101039181),

общества с ограниченной ответственностью «ДорСтройСервис» (ИНН 4101124546, ОГРН 1084101003106)

о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки представленных данными юридическими лицами документов, о результатах проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства.

РЕШИЛИ:

4.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Магнат-Строй» (ИНН 4101142344, ОГРН 1114101000078) от 10.03.2017 г. о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, документы, подтверждающие соответствие данного члена Союза строителей Камчатки Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении дополнительно заявленных видов работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 (десять миллионов) рублей, акт контрольной проверки от 13.03.2017 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №4 от 14.03.2017 г.),

руководствуясь ч. 13 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ,



внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с выдачей свидетельства о допуске, взамен ранее выданного, члену Союза строителей Камчатки - обществу с ограниченной ответственностью «Магнат-Строй» (ИНН 4101142344, ОГРН 1114101000078), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Жилремуслуга» (ИНН 4101006768, ОГРН 1024101039181) от 10.03.2017 г. о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, документы, подтверждающие соответствие данного члена Союза строителей Камчатки Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении дополнительно заявленных видов работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 (десять миллионов) рублей, акт контрольной проверки от 13.03.2017 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №4 от 14.03.2017 г.),

руководствуясь ч. 13 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с выдачей свидетельства о допуске, взамен ранее выданного, члену Союза строителей Камчатки - обществу с ограниченной ответственностью «Жилремуслуга» (ИНН 4101006768, ОГРН 1024101039181), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4.3. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ДорСтройСервис» (ИНН 4101124546, ОГРН 1084101003106) от 09.03.2017 г. о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, документы, подтверждающие соответствие данного члена Союза строителей Камчатки Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении дополнительно заявленных видов работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей, акт контрольной проверки от 13.03.2017 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №4 от 14.03.2017 г.),

руководствуясь ч. 13 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ,



внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с выдачей свидетельства о допуске, взамен ранее выданного, члену Союза строителей Камчатки - обществу с ограниченной ответственностью «ДорСтройСервис» (ИНН 4101124546, ОГРН 1084101003106), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о том, что

с 14.03.2017 г., в соответствии с п. 1 ч. 1, ст. 55.7, ч. 1.1 ст. 55.7, ч. 3.1 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ, добровольно прекращено членство в Союзе строителей Камчатки индивидуальным предпринимателем Горицковым Вадимом Борисовичем (ИНН 410102056602).

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию о добровольном прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

6. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н., предложившего Совету Союза строителей Камчатки утвердить Положение об информационной открытости в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

Утвердить Положение об информационной открытости в Союзе строителей Камчатки (приложение № 1 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

7. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н., предложившего Совету Союза строителей Камчатки утвердить Квалификационные стандарты Союза строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

7.1. Утвердить Квалификационные требования к специалистам по организации строительства (приложение № 2 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

7.2. Утвердить Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям и руководителям юридических лиц, самостоятельно



организуящим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (приложение № 3 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

8. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н., предложившего Совету Союза строителей Камчатки утвердить Положение о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

Утвердить Положение о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (приложение № 4 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

9. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н., предложившего Совету Союза строителей Камчатки утвердить Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Союза строителей Камчатки условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.

РЕШИЛИ:

Утвердить Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Союза строителей Камчатки условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования (приложение № 5 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

10. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н., предложившего Совету Союза строителей Камчатки внести изменения и утвердить в новой редакции Положение о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки.



РЕШИЛИ:

Внести изменения в Положение о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки утвердив его в новой редакции (приложение № 6 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

11. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н., предложившего Совету Союза строителей Камчатки внести изменения и утвердить в новой редакции Положение о Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Положение о Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки утвердив его в новой редакции (приложение № 7 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

12. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. об исполнении требований Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступивших в силу и об этапах реализации требований, вступающих в силу с 01 июля 2017 года.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию об исполнении требований Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ вступивших в силу и об этапах реализации требований вступающих в силу с 01 июля 2017 года.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



Брынзан В.А.

Шевченко С.В.