

ПРОТОКОЛ № 09
заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 12.04.2023 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

- Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;
Воронов Н. В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;
Рябов А.А. - генеральный директор ООО «Дальэнергомонтаж - Камчатка»;
Шамоян Р.Ф. - председатель Камчатского регионального отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;
Шевченко С. В. - директор ООО «СИГМА-К».

Присутствуют 5 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют:

- Старов Г.Н. - президент Союза строителей Камчатки;
Новикова Н. И. - заместитель президента – начальник отдела контроля
Союза строителей Камчатки.

Председатель заседания – Воронов Н. В., секретарь – Шевченко С. В.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н. В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.
Докладчик Новикова Н. И.
2. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.
Докладчик Новикова Н. И.
3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материала внеплановой контрольной проверки в отношении членов Союза строителей Камчатки.
Докладчик Новикова Н. И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

-
1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях от общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-М» (ИНН 4100044048, ОГРН 1224100003093), общества с ограниченной ответственностью «Командорская транспортная и строительная компания» (ИНН 4103000899, ОГРН 1144177000615),

общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Старк» (ИНН 4101178615, ОГРН 1174101010654),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

1.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-М» (ИНН 4100044048, ОГРН 1224100003093) от 20.03.2023 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 04.04.2023г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №08 от 12.04.2023 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, принять общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-М» (ИНН 4100044048, ОГРН 1224100003093) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Командорская транспортная и строительная компания» (ИНН 4103000899, ОГРН 1144177000615) от 30.03.2023 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 10.04.2023г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №08 от 12.04.2023 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Командорская транспортная и строительная компания» (ИНН 4103000899, ОГРН 1144177000615) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

1.3. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Старк» (ИНН 4101178615, ОГРН 1174101010654) от 05.04.2023 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 10.04.2023г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №08 от 12.04.2023 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Старк» (ИНН 4101178615, ОГРН 1174101010654) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. о поступивших заявлениях от членов Союза строителей Камчатки

общества с ограниченной ответственностью «ВостокСпецСтрой» (ИНН 4101141140, ОГРН 1104101006338),

общества с ограниченной ответственностью «Строй-Технадзор» (ИНН 4101141140, ОГРН 1104101006338),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

2.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ВостокСпецСтрой» (ИНН 4101141140, ОГРН 1104101006338) от 04.04.2023 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с изменением сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц (изменение адреса юридического лица), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 05.04.2023 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 08 от 12.04.2023 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ, внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «ВостокСпецСтрой» (ИНН 4101141140, ОГРН 1104101006338), согласно заявлению.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

2.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Строй-Технадзор» (ИНН 4101141140, ОГРН 1104101006338) от 06.04.2023 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с изменением уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает трех миллиардов рублей (3 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 10.04.2023 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 08 от 12.04.2023 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строй-Технадзор» (ИНН 4101141140, ОГРН 1104101006338), согласно заявлению.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И., доложившую о том, что решением Совета Союза строителей Камчатки от 07.12.2022 г. (протокол № 24) по результатам, проведенной в ноябре 2022 г. плановой контрольной проверки в отношении ООО «АТРА» (ИНН 4101086509, регистрационный номер в реестре членов Союза 57) в связи с выявленными нарушениями положений п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки (отсутствие

необходимого количества специалистов по месту основной работы) должно быть не менее чем два по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых должны быть включены в национальный реестр в области строительства с возложением должностных обязанностей, предусмотренных ч. 5 ст. 55.5-1 ГрК РФ) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 07.03.2023 г.,

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 03.04.2023 г. в отношении ООО «АТРА» (ИНН 4101086509), установлено, что вышеуказанные нарушения в связи, с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, устранены (Акт внеплановой контрольной проверки от 03.04.2023 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 12.04.2023 г. (протокол № 07) Совету Союза направлены материалы проверки в отношении ООО «АТРА» (ИНН 4101086509) с рекомендацией о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.1. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной в отношении ООО «АТРА» (ИНН 4101086509), учитывая ее результаты – устранение нарушений п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве,

руководствуясь подп. 4.14.4 п. 4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел, а также, учитывая рекомендации Дисциплинарной комиссии от 12.04.2023 г. (Протокол № 07) о прекращении дисциплинарного производства в отношении ООО «АТРА» (ИНН 4101086509) и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

принять решение о возобновлении права ООО «АТРА» (ИНН 4101086509), выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении ООО «АТРА» (ИНН 4101086509).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в марте 2023 г. в отношении ООО «Даль-Технология» (ИНН 4101122549, регистрационный номер в реестре членов Союза 271) на предмет соблюдения условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в его деятельности выявлены нарушения:

- п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в Национальный реестр специалистов в области строительства);

- п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов с октября 2022 г. по март 2023 г.

Решением Дисциплинарной комиссии от 12.04.2023 г. (протокол № 07) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «Даль-Технология» (ИНН 4101122549), с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.2. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной в марте 2023 г. в отношении ООО «Даль-Технология» (ИНН 4101122549), учитывая ее результаты – выявленные нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ), п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к обществу с ограниченной ответственностью «Даль-Технология» (ИНН 4101122549), меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с устранением в срок до **01.08.2023 г.** вышеуказанных нарушений, а также

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Даль-Технология» (ИНН 4101122549) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального

строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной в ноябре 2022 г. в отношении ООО «ДальСтройКом» (ИНН 4101178020, регистрационный номер в реестре членов Союза 425) Советом Союза 07.12.2022 г. (протокол № 24) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течении 90 (девяноста) календарных дней до 07.03.2023 г. устраниии нарушений:

- п. 10.2.8 Устава Союза строителей Камчатки, утвержденного Общим собранием членов Союза 18.03.2020 г. (не уведомление Союза об изменениях места нахождения юридического лица и (или) места фактического осуществления деятельности, сведений, подлежащих включению в реестр членов Союза, а также сведения о лице, имеющим право действовать от имени юридического лица),

- подп. 2, 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля (не предоставление информации, не обеспечение при проведении проверки присутствия руководителя или уполномоченного лица);

- п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки (отсутствие необходимого количества специалистов по месту основной работы не менее чем двух по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр в области строительства с возложением должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 ГрК РФ);

- п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата членских взносов в Союз строителей Камчатки), задолженность по членским взносам с января 2022 г. по март 2023 г. и ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз за 2022 г.;

- п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства, как к члену Союза строителей Камчатки, не обеспечившему непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» после 15.03.2022 г. (срока окончания ранее заключенного договора).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 20.03.2023 г. в отношении ООО «ДальСтройКом» (ИНН 4101178020) установлено, что нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия не устранены (Акт от 20.03.2023 г.).

Также, в период проведения внеплановой проверки с 07.03.2023 г. по 20.03.2023 г. руководитель Власов Ю. В., и средства связи, указанные им в заявлении о приеме в члены Союза, тел: 8 984 165 3279, 8 984 168 9134, не отвечали. В этот же период 10.03.2023 г. (исх.№ 466) Союзом в адрес Военного комиссара г. Петропавловска-Камчатского направлен запрос о местонахождении руководителя ООО «ДальСтройКом» Власова Ю. В. (ранее Союзу предоставлялась информация Военного комиссара о призыве генерального директора ООО «ДальСтройКом» (ИНН 4101178020) Власова Ю. В. на военную службу в рамках мобилизации СВО), в ответ Военным комиссаром г. Петропавловска-Камчатского предоставлена информация, о том, что Власов Ю. В. принимал участие в мероприятиях по призыву на военную службу по мобилизации в период с 22.09.2022 г по 05.10.2022 г.

Кроме этого, исполнительным органом Союза строителей Камчатки совершен выезд по адресам: по месту нахождения Общества г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы, 32, пом. 19, по месту регистрации: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Якутская, 26, по указанным адресам его местонахождение не установлено.

Сведения о нахождении Власова Ю. В. после 05.10.2022 г. неизвестны.

Решением Дисциплинарной комиссии от 12.04.2023 г. (протокол № 07) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «ДальСтройКом» (ИНН 4101178020), с рекомендацией о применении в отношении ООО «ДальСтройКом» (ИНН 4101178020) меры дисциплинарного воздействия), в виде исключения из членов Союза.

РЕШИЛИ:

3.3. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 20.03.2023 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «ДальСтройКом» (ИНН 4101178020), учитывая, что данный член Союза после применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не устранил нарушения п. 10.2.8 Устава Союза, подп. 2, 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля, п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании, п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, и, которые, как следствие, согласно подп. 5.5.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, приобрели длящийся характер,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 12.4.2 Устава Союза строителей Камчатки и п. 2.1.4, п. 2.4.3

Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки - применить в отношении общества с ограниченной ответственностью «ДальСтройКом» (ИНН 4101178020) меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза с 12.04.2023 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.
Решение принято единогласно.

Председатель



Н. В. Воронов

Секретарь

С. В. Шевченко