

**ПРОТОКОЛ № 21**  
заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 18.10.2023 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Воронов Н. В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;

Орлов А. А. - президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;

Рябов А. А. - генеральный директора ООО «Дальэнергомонтаж - Камчатка»;

Брынзан В. А. – генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;

Шевченко С. В. - директор ООО «СИГМА-К».

Присутствуют 5 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки

Председатель заседания – Воронов Н. В., секретарь – Шевченко С. В.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н. В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания.

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г. Н.

2. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

3. О добровольном прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г. Н.

РЕШИЛИ: утвердить повестку настоящего заседания Совета.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

---

1. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н., доложившего о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в сентябре 2023 г. в отношении ООО «Онтарион» (ИНН 4101098631, регистрационный номер в реестре членов Союза 314), на предмет соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности, техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией

НОСТРОЙ, условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и условий страхования, в его деятельности выявлены нарушения:

- п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5–1 ГрК РФ);

- п. 10.2.1 Устава Союза (неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, № 255/2022 от 28.01.2022 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов «Ремонт фундамента по ул. Ленинградская, д. 9а, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край», срок окончания 14.08.2022 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 18.10.2023 г. (протокол № 17) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «Онтарион» (ИНН 4101098631), с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной в сентябре 2023 г. в отношении ООО «Онтарион» (ИНН 4101098631), учитывая ее результаты - выявленные нарушения:

- п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5–1 ГрК РФ),

- п. 10.2.1 Устава Союза (неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, № 255/2022 от 28.01.2022 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов «Ремонт фундамента по ул. Ленинградская, д. 9а, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край», срок окончания 14.08.2022 г.),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к ООО «Онтарион» (ИНН 4101098631), меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с обязательным устранением вышеуказанных нарушений в срок до **15.12.2023 г.**, а также,

обратить внимание ООО «Онтарион» (ИНН 4101098631) на то, что согласно п. 2.4.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Старова Г.Н., доложившего о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в сентябре 2023 г. в отношении ООО «ПК-Телеком Строй» (ИНН 4101153402, регистрационный номер в реестре членов Союза 481), на предмет соблюдения условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в его деятельности выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5–1 ГрК РФ).

Решением Дисциплинарной комиссии от 18.10.2023 г. (протокол № 17) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «ПК-Телеком Строй» (ИНН 4101153402), с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

1.2. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной в сентябре 2023 г. в отношении ООО «ПК-Телеком Строй» (ИНН 4101153402), учитывая ее результаты - выявленные нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5–1 ГрК РФ).

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к ООО «ПК-Телеком Строй» (ИНН 4101153402), меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с обязательным устранением вышеуказанных нарушений в срок до **15.12.2023 г.**, а также,

обратить внимание ООО «ПК-Телеком Строй» (ИНН 4101153402) на то, что

согласно п. 2.4.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.  
Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о поступившем заявлении от акционерного общества «Каминжиниринг» (ИНН 4100042072, ОГРН 1224100000970),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Каминжиниринг» (ИНН 4100042072, ОГРН 1224100000970) от 10.10.2023 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 16.10.2023г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №21 от 18.10.2023 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, принять акционерное общество «Каминжиниринг» (ИНН 4100042072, ОГРН 1224100000970) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.  
Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о том, что в соответствии с ч. 4 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ, п. 8.1.1. Положения о членстве, в том числе о

требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза строителей Камчатки, добровольно прекратили членство в Союзе строителей Камчатки:

общество с ограниченной ответственностью "КамчатСервисСтрой" (ИНН 4101159764) с 09.10.2023 г.;

общество с ограниченной ответственностью «ТоргМонтажАвтоматика» (ИНН 4101104324, ОГРН 1054100080022) с 18.10.2023 г.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 5; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель



Н. В. Воронов

Секретарь

С. В. Шевченко